

# 25 medidas para la reactivación



#25medidasparalareactivación

# 1 Convertir a la obra pública en motor de desarrollo económico y social y en generador de empleo, aumentando la inversión en infraestructuras en Andalucía hasta 2.800 millones de euros anuales

Una inversión anual de 2.800 millones de euros por parte de todas las administraciones para hacer frente al déficit de infraestructuras.

Además por cada millón de euros invertido en infraestructuras se generan hasta 15 puesto de trabajos directos y 30 indirectos.

#25medidasparalareactivación



## **2** Mejorar la consignación presupuestaria para conservación y mantenimiento (estándar europeo 2% anual del valor patrimonial). Plan de conservación de carreteras y firmes

La conservación del patrimonio construido es fundamental. Actualmente se destina un 1% a la conservación de vías, frente al 2% estándar europeo, lo que da como resultado un déficit que se viene arrastrando desde hace años.

#25medidasparalareactivación





### **3 Asegurar el progreso convergente de la comunidad andaluza repartiendo equitativamente los recursos e inversiones entre todas las provincias**

Existe una disparidad en el reparto de las inversiones en infraestructuras en las distintas provincias andaluzas. Es vital para el progreso de Andalucía ejecutar obras estratégicas de infraestructuras y transportes, en el ámbito de la sanidad y de la educación, en depuración y obras hidráulicas de forma equitativa, favoreciendo así el desarrollo óptimo de la región.

#25medidasparalareactivación



# 4 Ejecución presupuestaria del 100% en todas las administraciones promotoras de infraestructuras

Asegurar una ejecución presupuestaria de las partidas de inversión en diseño y construcción de infraestructuras del 100%, evitando que se eternicen proyectos, que son necesarios para el impulso y mejora de las políticas sociales, de educación y sanidad. Los presupuestos son ley y como tal hay que cumplirlos.



#25medidasparalareactivación



# 5 Monitorización de los planes de inversión promovidos con fondos públicos que garanticen su buena ejecución

Establecer los mecanismos de control y revisión que sean necesarios para evaluar la adecuación de las infraestructuras: ejecución e inversión destinada. Determinando de forma clara, sus fuentes de financiación.

#25medidasparalareactivación





# 6

## Crear líneas de financiación que ayuden a dinamizar las empresas del sector

Medidas económicas y fiscales para garantizar la viabilidad de las empresas. En 2020 los gobiernos central y autonómico pusieron a disposición de las empresas líneas de avales que han tenido que ir ampliando sucesivamente ante la alta demanda. Del mismo modo, la maraña de trámites burocráticos en las solicitudes ha supuesto un impedimento para que todas las empresas pudieran acceder a esta ayuda.



#25medidasparalareactivación



# 7 Financiar las infraestructuras con presupuestos públicos, dejando la colaboración público-privada como una herramienta complementaria

La colaboración público-privada debe ser una fórmula complementaria que permita adelantar algunas actuaciones pero no debe ser una herramienta prioritaria, ya que deja fuera a las pymes, para contratar directamente con el promotor del proyecto, condenando a la pequeña y mediana empresa al papel de subcontratistas.

#25medidasparalareactivación





# 8

## Equiparar la inversión en ingeniería a los niveles del resto de Europa

Se invierte poco en la planificación de los proyectos, bajo la falsa premisa de que así se ahorran coste en la ejecución. Pero lo que realmente supone un ahorro en costes y tiempo en la ejecución de una obra es invertir en un buen proyecto que evite hacer modificaciones a posteriori. Es fundamental un pago justo que permita destinar personal y tiempo a realizar proyectos de calidad.

#25medidasparalareactivación



# 9 **Elaboración de un plan de infraestructuras conjunto de todas las administraciones con el objeto de desarrollar Andalucía de forma eficiente con objetivos a corto, medio y largo plazo**

Garantizando la optimización de los fondos destinados, así como que se utilicen en proyectos prioritarios y necesarios para la sociedad. Todos los planes son susceptibles de ser mejorados, pero con compromiso, financiación y una buena planificación estos podrán ejecutarse.

#25medidasparalareactivación



# 10

**Garantizar la ejecución del Plan de Depuración y Saneamiento de aguas para dar cumplimiento a la normativa comunitaria a la vez que aseguramos la conservación del medio natural**

En 2010, la Ley de Aguas estableció 300 actuaciones de interés general para la comunidad autónoma.

Todavía en 2021 existen infraestructuras pendientes de licitar y adjudicar a pesar de contar con los fondos para su ejecución, asegurados a través del canon del agua que pagamos todos los meses en la factura del agua.

#25medidasparalareactivación





# 11 Conservar y mantener las infraestructuras logísticas vitales para el desarrollo de sectores productivos

Andalucía tiene una ubicación estratégica y hay que aprovechar este potencial impulsando el desarrollo de las áreas logísticas, ampliándolas y reforzando las comunicaciones.

#25medidasparalareactivación



# 12

## Finalización de las infraestructuras sanitarias y educativas pendientes

Impulsar las obras en hospitales y centros de salud, mejorando las infraestructuras existente y la creación de nuevos hospitales demandados por la sociedad.

En la misma línea la modernización y mejora del parque de centros educativos, adaptando las instalaciones a la nueva normativa de bioclimatización y la retirada de amianto.

#25medidasparalareactivación



# 13

## Desarrollo de un plan de mantenimiento y rehabilitación de las infraestructuras en el medio rural

La mejora de las comunicaciones e infraestructuras de las zonas rurales es vital para el desarrollo de la economía local y regional, donde la actividad agraria es fundamental.

#25medidasparalareactivación





# 14 Mejora de las conexiones de puertos y aeropuertos con las zonas logísticas e industriales

La interconexión entre las distintas vías de comunicación para mejorar los servicios relacionados con el transporte de mercancías, mejorando la competitividad de la economía andaluza, optimizando los costes y los tiempos, consiguiendo que sea más limpio y eficiente.



#25medidasparalareactivación



# 15 Creación de una biblioteca de proyectos de ingeniería que agilicen la puesta en marcha de proyectos

Creación de una biblioteca de proyectos de ingeniería que agilicen la construcción de las infraestructuras cuando haya disponibilidad presupuestaria o planes de inversión extraordinarios.

#25medidasparalareactivación



# 16 Actualizar los bancos de precios para la construcción y de forma que se actualicen a los cambios producidos en los últimos meses, dotándolos de mecanismos de revisión para evitar problemas similares en el futuro

Un banco de precios revisable que se ajuste a las circunstancias actuales, puesto que a veces el tiempo transcurrido entre la presentación de la oferta y el inicio de ejecución del contrato se dilata, y el cambio del contexto económico y social influye en los precios de los materiales, como está ocurriendo ahora.

#25medidasparalareactivación





# 17 Máximas facilidades para nuevas implantaciones industriales o agroalimentarias: conexiones de comunicación, suelos a bajo coste, disminución o exención de algunos impuestos primeros años , etc.

Demandamos modificaciones legislativas: planes generales y parciales, que agilicen los procesos y faciliten el desarrollo de zonas diferenciadas por usos del suelo dentro de cada municipio.

#25medidasparalareactivación



# 18

## Cumplimiento de los calendarios de ejecución, evitando los retrasos en la terminación de infraestructuras necesarias para la sociedad y su puesta en funcionamiento

La puesta en funcionamiento de las infraestructuras ejecutadas debe ser una prioridad, sino no servirá de nada la inversión, ya que la demora en su puesta en marcha puede suponer deterioros, además del perjuicio para la sociedad de tener infraestructuras terminadas y en desuso.

#25medidasparalareactivación





# 19

## Aprobación de la LISTA (Ley de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía)

Demandamos la aprobación de la Ley de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía. Es preocupante que se frene una ley por intereses partidistas, cuando lo que debe primar es el desarrollo de Andalucía.

#25medidasparalareactivación





# 20

## Plan de Formación profesional para el fomento del empleo en la construcción

El sector acusa una notable falta de mano de obra en la última década. Es un sector envejecido y sin tasa de reposición. Con la llegada de los fondos europeos (Los Fondos Next Generation), se estima que el sector necesitará unos 2 millones de trabajadores frente a los 1,2 actuales.



#25medidasparalareactivación



# 21

## Facilitar la participación en los contratos a las pymes, eliminando trabas en los pliegos de licitación

Está convirtiéndose en un práctica habitual por parte de algunas administraciones introducir cláusulas de difícil cumplimiento en los pliegos, que no se ajustan al objeto de los contratos, bien por exigir exceso de clasificación o experiencia y capacitación de personal no vinculadas al objeto del mismo. Esto limita la concurrencia de las empresas en los procedimientos y sobre todo dificulta la participación de las pymes.

#25medidasparalareactivación



# 22

**Articular mecanismos para evitar que el precio sea el factor determinante en la adjudicación de las actuaciones, evitando adjudicar en situación de temeridad**

Muchos organismos siguen en la dinámica de adjudicar los contratos a la oferta más baja, estando estos precios muy por debajo de los importes de licitación, bajo la falsa creencia de que el precio es el parámetro más objetivo.



#25medidasparalareactivación





# 23

**Facilitar el acceso de las pymes a las licitaciones. Licitando actuaciones de menor tamaño en lugar de megaproyectos. Mejor 5 actuaciones de 2 M€ en lugar de una de 10 M€**

Repartir la inversión disponible en el territorio y además que puedan acometerla mayor número de empresas, con lo que se favorece la participación de las pymes andaluzas, tal y como indica la ley 9/2017, de 8 de noviembre, Ley de Contratos del Sector Público.

#25medidasparalareactivación



# 24

## Simplificación y agilización de los trámites administrativos. Cumplimiento del calendario de pagos

El vencimiento legal del pago de las facturas establecido es de 60 días. La administración debe cumplir estrictamente con los plazos en los pagos. El incumplimiento supone sobre costes para las empresas, que se ven obligadas a buscar fuentes de financiación externas.

#25medidasparalareactivación



# 25

## Favorecer el desarrollo del I+D+i en los procesos constructivos

La introducción de proyectos de I+D+i sirve para tecnificarse y avanzar en el campo de la investigación en los procesos de diseños y constructivos de las infraestructuras. La innovación es fundamental porque mejora la eficiencia de los procesos, lo que puede conllevar una reducción de los plazos de ejecución de las obras.

#25medidasparalareactivación





**GRACIAS**



#25medidasparalareactivación