

CEACOP informa

2º Cuatrimestre 2024



En primera persona
Jorge Paradela Gutiérrez.
Consejero de Industria,
Energía y Minas

Actualidad
Andalucía necesita 120.000
trabajadores para cubrir la
demanda de mano de obra
en la construcción

La Opinión
Arturo Coloma.
Gerente de
CEACOP

Realidades presentes y futuras del sector

La entrevista realizada por nuestra revista a Jorge Paradela, consejero de Industria, Energía y Minas, ofrece al lector muchas claves de la política de la Junta de Andalucía en el ámbito de la construcción. En su opinión, los grandes retos a los que se enfrenta el sector son la necesidad de explorar nuevos mercados, la adaptación a la economía circular y la reducción de la huella de carbono, la mejora de la eficiencia energética y la modernización de los procesos industriales, avanzando en la digitalización y automatización. Objetivos todos ellos que nuestras empresas llevan abordando desde hace tiempo y la mejor prueba de ello es el éxito que vienen logrando no sólo fuera de Andalucía, sino a nivel mundial.

El consejero también identifica una serie de oportunidades para nuestras compañías, destacando el ambicioso despliegue de energías renovables a lo largo de toda la comunidad autónoma -asegura que “queremos situarnos en el top 3 europeo”- o la futura ley para modernizar y revitalizar con nuevas inversiones 2.300 polígonos industriales y espacios empresariales.

En paralelo, el que fuera alto directivo de Heineken tiene claro que “la industrialización de la construcción es el futuro del sector”, sobre todo en el campo de la edificación.

En este número también se analiza una cuestión que cada día es más preocupante: la falta de mano de obra en el sector. Para abordar esta situación, CEACOP reunió en una mesa redonda a un panel de expertos encabezados por la consejera del ramo, Rocío Blanco. Por primera vez, se puso negro sobre blanco la envergadura de esta problemática y la conclusión no puede ser más alarmante: Andalucía necesita alrededor de 120.000 trabajadores para cubrir la demanda de mano de obra a corto y medio plazo. Y si la situación es preocupante en términos cuantitativos, no lo es menos cualitativamente, dado que afecta a la práctica totalidad de la cadena, es decir, desde ingenieros y técnicos a profesionales especializados de todas las categorías.

Los primeros perjudicados son las empresas, pero es necesario poner las luces largas en torno a este asunto para que las administraciones públicas sean conscientes de que muchas compañías no se presentan a concursos y frenan sus planes de expansión ante las dificultades de poder acometer nuevos proyectos en las mejores condiciones.

Desde CEACOP venimos defendiendo en los últimos años que es imprescindible poner en marcha medidas para revertir esta crisis, medidas que, a grandes rasgos, deberían pasar por una dignificación del sector, unas condiciones laborales menos estresantes y aumentar los presupuestos de los proyectos y las obras.

Un problema este último que, por desgracia, se da en demasiados ámbitos de la construcción, tal y como pone de manifiesto la tribuna escrita por el gerente de la asociación, Arturo Coloma, al hilo de lo que está sucediendo con la red andaluza de carreteras. La falta de planificación y de presupuesto durante las dos últimas décadas ha dado como resultado que las vías se encuentren en un estado altamente deficiente, lo cual no solo implica riesgos para los conductores, sino que, a la larga, la factura a pagar por todos los ciudadanos será mucho más elevada pues reparar cuesta mucho más que mantener.



DELTA INFRASER S.A. Carril Bici. Málaga



Jorge Paradela Gutiérrez
Consejero de Industria, Energía y Minas

“La industrialización de la construcción es el futuro del sector”

Jorge Paradela ha cumplido recientemente dos años al frente de la Consejería de Industria, Energía y Minas de la Junta de Andalucía, tras una exitosa trayectoria en el sector privado, principalmente en la multinacional Heineken. Es licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales por la Universidad de Sevilla, y completó su formación en INSEAD (Fontainebleau), Wharton (Filadelfia), PDMA (California), IESE y en el Instituto Internacional San Telmo.

En esta entrevista hace un recorrido por la labor que ha realizado en este tiempo en el Ejecutivo andaluz y ofrece numerosas claves sobre el futuro del sector de la construcción.

¿Qué balance hace de estos pocos más de dos años al frente de la consejería de Industria, Energía y Minas?

Han sido dos años muy intensos en los que hemos avanzado en los objetivos que nos hemos marcado. De este periodo me gustaría destacar en materia de industria la aprobación de los 19 planes sectoriales de cadena de valor CRECE Industria para apoyar a nuestras industrias más relevantes, a los que se suma la reciente aprobación del Plan CRECE Industria 2027. Entre agosto de 2021 y diciembre de 2023, Andalucía ha captado un volumen de inversión en este sector de 11.000 millones de euros que conllevaron la creación de 68.000 empleos y que se tradujeron en cerca de 6.500 iniciativas industriales, tanto nueva actividad como modernización de actividades ya implantadas, en 340 municipios andaluces.

Y también destacaría el inicio de la tramitación del anteproyecto de Ley de Espacios Productivos (LEPA), la futura ley para modernizar y revitalizar con nueva inversión industrial nuestros 2.300 polígonos industriales y espacios empresariales.

En materia de energía, desde la Junta hemos tramitado con agilidad los proyectos renovables que nos han permitido cosechar en el último año un récord de megavatios verdes, y hemos planteado un trabajo minucioso y exhaustivo en la propuesta de inversiones que hemos trasladado al Gobierno central para dar respuesta a la infradotación de la red de transporte eléctrico, crucial para los desarrollos industriales y energéticos de presente y futuro en Andalucía. Además, me gustaría reseñar la puesta en marcha y la intensa actividad de la Alianza Andaluza del Hidrógeno Verde en su primer año de vida. Un ejemplo de colaboración público-privada que cuenta con 150 entidades adheridas y que ha permitido lanzar la hoja de ruta para impulsar este vector energético y crear grupos de trabajo para posicionarnos como región referente en su desarrollo.

En minería hemos aprobado la Estrategia para una Minería Sostenible en Andalucía, agilizado la tramitación de los proyectos y reanudado los concursos de 450 permisos de

investigación de derechos mineros caducados, en línea con los objetivos de Europa de ganar autonomía estratégica en sectores clave.

Usted entró en el Gobierno andaluz como independiente tras una larga experiencia en el mundo de la empresa. ¿Cómo se ven las cosas desde ‘el otro lado de la barrera’? Me gustaría destacar, por un lado, la enorme capacidad de trabajo y la profesionalidad que he encontrado en la Administración. Y, por otro, la posibilidad de contribuir a mejorar y transformar tu tierra es un propósito tremendamente gratificante.

Es cierto que, sobre todo al poco de llegar, me costaba entender los procesos de tramitación que conllevan el desarrollo de actuaciones, un procedimiento que, por su carácter garantista, puede alargar más de lo deseable el tiempo para la puesta en marcha de esas iniciativas. Sin embargo, hay que entender que todos esos pasos son necesarios para otorgar las máximas garantías. Cuando llegas de la empresa privada, en la que la toma de decisiones es mucho más ágil, es un aspecto que llama la atención.

“Cuando hablamos de industrializar la construcción, hablamos de un cambio de modelo productivo”

¿Cuáles son las principales líneas de actuación de su departamento y los objetivos para la actual legislatura? Tenemos objetivos ambiciosos pero realizables, que resumiría en atraer inversión industrial a Andalucía, contribuir a reforzar la cadena de valor de nuestros sectores industriales, ayudar a crecer la minería metálica aprovechando el liderazgo de la región y su papel esencial en la transición energética, además de estar en el top 3 europeo en el despliegue de las renovables con la energía limpia como palanca para captar más industria.

En datos, nos hemos marcado en la Consejería para esta legislatura alcanzar un VAB industrial de 22.500 M€ a precios constantes de 2021 para descontar el efecto de la inflación, captar inversión industrial a un ritmo de 5.000 M€ anuales, alcanzar los 20 gigavatios (GW) de potencia

renovable instalada y hacer crecer al menos un 20% la minería metálica en Andalucía.

Antes aludía la reciente aprobación del Plan de Acción CRECE Industria 2027, podría concretar las líneas maestras de este plan. El Plan CRECE Industria 2027 supone dar un paso más en la estrategia emprendida por este Gobierno para impulsar el desarrollo industrial de Andalucía en los próximos años. Da continuidad y refuerza las medidas aterrizadas sectorialmente en los 19 planes de cadena de valor que ya tenemos en marcha.

Con una dotación pública de 1.800 M€ aspiramos a respaldar una inversión industrial de 25.000 M€ a través de proyectos generadores de actividad a largo plazo que estimamos que conllevarán un empleo asociado de 63.500 personas una vez puestos en marcha.

Destacaría en primer lugar su ambición, porque pretende fomentar el desarrollo en Andalucía de actividades industriales de alto valor añadido y con un elevado componente de innovación. Queremos desarrollar las capacidades necesarias para impulsar proyectos industriales de alta tecnología y la aplicación de la digitalización a los procesos industriales, buscando además fortalecer el posicionamiento de las cadenas de valor.

El plan incide también en la formación y la capacitación de los trabajadores, y particularmente en la de los jóvenes a través de la FP Dual, en la seguridad industrial y de las personas, y en aumentar la participación de la mujer en la industria.

Pone el foco además en el crecimiento, adaptación e integración de los sistemas productivos locales. Con esta medida buscamos la mayor coordinación entre las administraciones locales y la Junta de Andalucía para favorecer el crecimiento del tejido industrial y mejorar la integración de los espacios productivos en los municipios andaluces. Contamos con herramientas que potenciaremos, como la Red de Ciudades Industriales, a la que están ya adheridos 91 municipios que han apostado por el crecimiento de la industria y, como señalaba antes, hemos iniciado la tramitación del anteproyecto de Ley de Espacios Productivos, una ambiciosa ley para mejorar nuestros polígonos.

Queremos también impulsar proyectos tractores de industria y logística avanzada que contribuyan al fortalecimiento de toda la cadena de valor de un sector industrial: desde el diseño de la ingeniería hasta la comercialización del producto final. Buscamos incidir y reforzar esa colaboración, que ya es seña de identidad de nuestra estrategia industrial.



En definitiva, pretendemos consolidar en Andalucía un marco institucional y social comprometido con la industria.

De este plan, ‘cuelga’ el Plan de cadena de valor CRECE Industria para la edificación y la construcción industrializada en Andalucía. ¿Qué medidas específicas recoge? La industrialización de la construcción es el futuro del sector. Se trata de anticipar en una fábrica, no a pie de obra, la producción de determinados componentes y de trasladar conceptos de la fabricación industrial a la construcción haciendo más asequibles este tipo de inmuebles, a lo que se suma un menor impacto medioambiental y una mejora de la competitividad. Es un plan que dispone de 10 M€ de recursos públicos con los que se persigue movilizar 44 M€ de inversión y que cuenta con 47 medidas específicas que están centradas en mejorar la productividad del sector.

Según nuestros últimos datos, solo seis de las 51 empresas que se dedican a esta actividad, que podemos considerar incipiente pero estratégica, se encuentran en

Andalucía. Los expertos consideran que la construcción industrializada va a suponer una de las opciones más prometedoras para el sector.

Lógicamente este cambio no puede producirse de un día para otro, tiene que hacerse de forma gradual, y desde la Administración autonómica lo que queremos es favorecer esa adaptación progresiva hacia nuevas formas de hacer, más soluciones digitales, formación especializada y favorecer la conexión con planes sectoriales que hemos aprobado como son los del cemento, la piedra y el mármol y el de la madera. También queremos dirigirnos de forma específica a la fabricación de elementos metálicos y atender las demandas del nuevo mercado de edificios ecosostenibles.

Por tanto, nuestras actuaciones van a consistir en hacer de nexo de unión con otros sectores y demandas, hacer ver la necesidad de abrazar la sostenibilidad medioambiental en la fabricación, pero también vamos a organizar la participación del sector en eventos especializados, la elaboración de un catálogo de recursos similar al que

hicimos para el sector naval con objeto de dar a conocer las capacidades del sector andaluz, y lanzaremos una convocatoria de incentivos específicos para impulsar la renovación o ampliación del parque de maquinaria e instalaciones. Se trata de una vía para asegurar la competitividad de la construcción andaluza a futuro.

Como ejemplo, en el marco del nuevo Fondo europeo de Transición Justa que beneficiará a varias provincias andaluzas afectadas por el cierre de centrales térmicas de carbón, hemos identificado la construcción industrializada como uno de los proyectos tractores para impulsar nueva industria en la provincia de Cádiz.

“Queremos que Andalucía esté en el top 3 europeo en el despliegue de las energías renovables”

Andalucía cerró 2023 con un récord en la instalación de megavatios ‘verdes’ hasta alcanzar los 11.803 MW. ¿Cuál es el objetivo a medio plazo en el despliegue de las energías renovables? Hemos dado pasos importantes para avanzar en los objetivos que nos fijamos en el arranque de la legislatura. Para el horizonte 2026 nos marcamos como meta situarnos en el top 3 de regiones líderes de Europa en generación eléctrica con fuentes renovables, abastecer el 75% de las necesidades eléctricas de Andalucía con energías limpias, y alcanzar los 20 gigavatios (GW) de potencia renovable instalada en la región.

En 2023 sumamos 1.600 nuevos megavatios (MW) verdes a nuestro parque de generación, lo que ha supuesto una cifra récord de capacidad instalada en un solo año, movilizandoinversiones por valor de 1.625 millones de euros y generando 4.800 puestos de trabajo asociados a la construcción de estas plantas renovables. Ello nos permitió cerrar el año con una potencia renovable instalada de 11.803 MW, lo que representa un crecimiento del 16% en comparación con el ejercicio anterior. Andalucía ha duplicado el parque de generación renovable en los últimos cinco años.

Usted ha señalado en más de una ocasión que Andalucía aspira a jugar un papel protagonista en la descarbonización de la economía europea y mundial.



Colaboración Pública- Privada

Jorge Paradela recalaca que “El Gobierno de Andalucía es un firme defensor de la colaboración público-privada, como se ha venido demostrando desde el año 2019. En la Consejería que tengo la responsabilidad de dirigir dedicamos mucho tiempo a reunirnos y escuchar a las empresas, a entender cuáles son sus necesidades y los obstáculos con los que se encuentran y, en definitiva, a conocer qué factores son determinantes a la hora de tomar la decisión de invertir y poner en marcha proyectos con impacto positivo para la región. Nuestro objetivo es favorecer, en la medida de nuestras posibilidades, que se decanten por nuestra comunidad”.

En este sentido, “En la Consejería de Industria, Energía y Minas contamos con instrumentos que tratan de facilitar esa transición energética que todos los sectores industriales, incluido por supuesto el de la construcción, tienen que afrontar sin demora. Se trata de ayudas vinculadas a los planes de cadena de valor CRECE Industria, que iremos desplegando en los próximos meses, y que tienen en común facilitar esa transformación para avanzar tanto en la descarbonización de la actividad como en la digitalización de los procesos. A estas ayudas hay que sumar incentivos que lanzaremos desde la Agencia Andaluza de la Energía para mejorar la eficiencia de edificios y viviendas, reducir su consumo energético y hacerlos más confortables”.

¿Cómo puede contribuir a ello la construcción?

Las prioridades del plan de cadena de valor de Industrialización de la construcción al que me refería antes -que hemos aprobado con el consenso y las aportaciones del sector- son mejorar la productividad de esta actividad en Andalucía y favorecer la adaptación de los sectores tradicionales de materiales y servicios hacia este nuevo modelo que aporta numerosas ventajas al proceso constructivo frente a la producción clásica. Entre ellas, podemos mencionar ventajas socioeconómicas, ya que los procesos se abaratan y son más asequibles por la economía de escala, además de contar con edificios confortables, inteligentes y ecosostenibles. Y además de ello, aporta la gran ventaja de introducir el empleo industrial, un empleo de alta calidad y estabilidad, como alternativa frente a las dificultades para encontrar mano de obra especializada en el sector de la construcción.

Por tanto, cuando hablamos de industrializar la construcción, hablamos de un cambio de modelo productivo que permita aplicar a la construcción de edificios los sistemas de fabricación más modernos que se utilizan en las cadenas de producción de la automoción, la aeronáutica o la electrónica, por citar algunas. Y que también repercute en la mejora ambiental, gracias a la mayor eficiencia energética con que se dota a los edificios y a las posibilidades para la reutilización y reciclaje de los materiales y sistemas constructivos.

El Plan busca promover una edificación inteligente, sostenible e industrializada que responda a las demandas del nuevo mercado de edificios ecosostenibles con ventajas en cuanto a la reducción de emisiones de CO₂, consumo de energía y también de agua. Según la directiva europea relativa a la eficiencia energética de los edificios, todos los nuevos deben presentar cero emisiones a más tardar en 2030, y los existentes deben transformarse en edificios de cero emisiones para 2050.

¿Cómo puede beneficiarse el sector de la construcción y de la ingeniería de la Estrategia de Especialización Inteligente para la Sostenibilidad de Andalucía puesta en marcha por la Junta?

La necesidad de explorar nuevos mercados, la adaptación a la economía circular y la reducción de la huella de carbono, la mejora de la eficiencia energética y la modernización de los procesos industriales, avanzando en la digitalización y automatización, son los grandes retos a los que se enfrenta el sector de la construcción.

Para contribuir a la consecución de esas metas, el Gobierno andaluz, dentro de su política industrial, está dedicando un especial apoyo a la industria de la edificación y lo está haciendo de manera coordinada con el propio sector. Un buen ejemplo es que hemos logrado que la construcción industrializada se contemple como un

entorno de especialización y se incluya en la Estrategia S4 de Especialización Inteligente de Andalucía, lo que tiene una gran importancia por tratarse de una condición habilitante para el acceso a los fondos FEDER.

Dentro de la estructura de los entornos de especialización hemos catalogado la construcción industrializada como industria tractora, en tanto que se identifica su potencial para ejercer como una palanca de la innovación, capaz de desempeñar un papel clave para el crecimiento y desarrollo regional, respaldando el crecimiento en otras industrias y actividades de I+D en transporte y construcción.

Pero las oportunidades de la construcción industrializada y sostenible van aún más allá, abarcando el desarrollo industrial y la generación de nuevos recursos y de empleo hacia digitalización y adaptación de empresas industriales y extractivas, buscando la integración vertical en un nuevo sector, el de los edificios ecosostenibles industrializados.

“Los grandes retos del sector de la construcción son la modernización de los procesos industriales, explorar nuevos mercados y adaptarse a la economía circular”

La falta de profesionales, unida al envejecimiento de las plantillas, se ha convertido en un grave problema para las empresas de construcción e ingeniería ¿A qué factores cree que responde esta situación y cómo podría paliarse?

En la Consejería hemos realizado un trabajo muy exhaustivo, en colaboración con las consejerías de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Empleo, para identificar con los distintos sectores productivos vinculados a nuestro ámbito de competencia cuáles son las demandas profesionales que requieren cubrir estos

sectores en las diferentes provincias. Para ello, nos hemos reunido con numerosas asociaciones empresariales que nos han trasladado sus necesidades. Hemos hecho un trabajo muy detallado analizando los grados de formación profesional y programas de formación para el empleo que actualmente se imparten para conocer exactamente dónde se localiza esa oferta formativa y cruzarla con las necesidades de las empresas. Nuestro propósito es contribuir a ayudar a cubrir posibles gaps y adelantarnos todo lo posible para que haya jóvenes y personal con la cualificación y el grado de especialización que requieren nuestras empresas, sobre todo, en las nuevas oportunidades que brindan las energías renovables y vectores energéticos como el hidrógeno verde.

¿Cómo se podría aumentar el protagonismo de las constructoras e ingenierías andaluzas dentro de los planes de acción de su consejería?

La diferenciación de Andalucía como región industrial requiere del impulso de una fuerte base técnica y de conocimiento que, en gran media, recae en los

aproximadamente cuarenta mil ingenieros e ingenieras colegiados con los que cuenta Andalucía en las nueve ramas de ingeniería tanto técnica como superior (Aeronáutica, Agronómica, Caminos, Canales y Puertos, Industrial, ICAI, Minas, Montes, Naval y Telecomunicaciones).

Cuando expongo ante inversores y diversos foros cuáles son las potencialidades y fortalezas de Andalucía como región atractiva para la inversión, siempre destaco el conocimiento, el talento y la experiencia que tenemos gracias a las 16 escuelas de ingeniería y los 25 grados con los que contamos en Andalucía. Nos basamos en la alta calidad y prestigio de la ingeniería andaluza, así como su experiencia para afrontar con éxito el diseño, puesta en marcha y desarrollo de los proyectos industriales, para apostar en el nuevo plan CRECE Industria 2027 por el impulso de las actividades industriales de alto valor añadido e innovación industrial, mediante el impulso a la incorporación de los servicios avanzados para la mejora de la competitividad. Estamos seguros de que la cercanía y coordinación con las entidades que representan.





De izquierda a derecha, José Antonio Reinoso, catedrático de la Universidad de Sevilla, José Manuel Medina, decano de Andalucía, Ceuta y Melilla del CICC; Rocío Blanco, consejera de Empleo, Empresa y Trabajo Autónomo; Arturo Coloma, gerente de CEACOP; y Manuel Díaz, director general de Dakkos Consultores.

Andalucía necesita 120.000 trabajadores para cubrir la demanda de mano de obra en la construcción

Andalucía necesita alrededor de 120.000 trabajadores para cubrir la demanda de mano de obra en el sector de la construcción, un problema que abarca la práctica totalidad de la cadena -desde ingenieros y técnicos a profesionales de todas las categorías y especialidades- y que está llevando a muchas compañías a no presentarse a concursos y a frenar sus planes de expansión ante las dificultades de poder acometer nuevos proyectos.

Esta es la principal conclusión del encuentro-coloquio 'La problemática del empleo en la construcción', organizado por CEACOP y en el que han participado Rocío Blanco Eguren, consejera de Empleo, Empresa y Trabajo Autónomo de la Junta de Andalucía; Juan Manuel Medina Torres, decano del Colegio de ICCP de la Demarcación de Andalucía, Ceuta y Melilla; Manuel Díaz Ruiz, director general de Dakkos Consultores; José Antonio Reinoso Cuevas, catedrático de la Universidad de Sevilla; y Arturo Coloma Pérez, gerente de CEACOP.

El propio Banco de España, en su última Encuesta sobre la Actividad Empresarial (EBAE) correspondiente al segundo trimestre de 2024, advierte de que continúan los "elevados problemas de disponibilidad de mano de obra", especialmente en la hostelería, la agricultura y la construcción, donde más del 50% de las empresas declaran estar viéndose afectadas por este problema.

Durante su intervención en el encuentro, Rocío Blanco ha abogado por abordar "en común y desde un esfuerzo conjunto" la escasez de trabajadores, un fenómeno que ha atribuido a la salida de miles de ellos hacia otras áreas de actividad tras el estallido en 2008 de la 'burbuja inmobiliaria', a la falta de relevo generacional o a un nivel de cualificación por debajo de la media, que impide cubrir perfiles asociados a las nuevas tecnologías o a la edificación sostenible. Todo ello, ha recordado la consejera, en un contexto en el que la construcción vive un nuevo ciclo expansivo, lo que complica aún más responder a toda

la demanda de personal especializado. De hecho, a finales de 2023 Andalucía sumaba 227.627 afiliados a la Seguridad Social en el sector, un 6,3% más que un año antes (2,5 puntos más que la media nacional), y según la última EPA el nivel de ocupación en seis de las ocho provincias de la comunidad se sitúa por encima del 80%, alcanzando incluso el 100% en Jaén. Ante esta situación, la consejera ha destacado que el reto es “trasladar a la sociedad, y muy en especial a los jóvenes, que la construcción es una opción de futuro cada vez más vinculada a la tecnología y a la innovación, y que ofrece unas condiciones laborales y salarios por encima de la media”, al tiempo que ha defendido la labor de su departamento por adaptar la oferta de profesionales a las necesidades del mercado laboral, con la puesta en marcha de hasta 126 acciones formativas desde 2019 relacionadas con esta actividad por 5,3 millones de euros, a lo que se suman otros 39,9 millones del Programa Empleo y Formación, en colaboración con los ayuntamientos y el resto de entes locales de Andalucía.

Envejecimiento

Otro de los asuntos que se ha abordado es el envejecimiento de los trabajadores del sector. Así, desde 2008, los menores de 30 años han pasado de representar el 25% de la mano de obra a poco más del 9% actualmente, según reflejan los últimos datos del Observatorio Laboral de la Construcción. En paralelo, las personas de más de 50 años suponían un 17,5% y ahora son un 35%, mientras que los ocupados con más de 60 años se han duplicado y ya son el 7,4% del total.

Desde 2008, los menores de 30 años han pasado a representar el 25% de la mano de obra a poco más del 9%

En este sentido, Arturo Coloma ha apuntado que “los trabajadores que abandonaron el sector en la anterior crisis no se reincorporan o cambian de actividad y los jóvenes no ven atractivo suficiente en la construcción”. Para hacer frente a este problema, ha reclamado actuar desde una triple vertiente: dignificar el sector, poner en marcha unas condiciones laborales menos estresantes y,



Encuentro coloquio ‘La problemática del empleo en la construcción’

por último, aumentar los presupuestos de los proyectos y las obras, un hecho especialmente grave en el caso de las administraciones públicas dado que en numerosas ocasiones se decantan por las ofertas más baratas dejando en segundo plano el resto de los aspectos. “El hecho de encargar los trabajos bajo criterios muy centrados en la oferta más económica termina siendo negativo para el objetivo de construir en plazo y con las mejores calidades. Pagar más por la labor que realizan las empresas supondría poder mejorar las condiciones laborales y económicas de los trabajadores y, por tanto, también hacer más atractivo el sector”, ha asegurado Coloma. Al mismo tiempo que ha puntualizado que una política sostenida de inversiones también ayudará a ello de manera importante.

Pérdida de atractivo

Por su parte, el decano del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos ha lamentado que “los últimos años de dura crisis fueron una sacudida para los ingenieros” y este dejó de ser un “sector atractivo”, lo que hizo que muchos de ellos tuviesen que salir al extranjero o buscar otras ramas profesionales. No obstante, ha precisado que, en la actualidad, “con la reactivación de

la inversión y las obras, la curva se empieza a corregir”. Eso sí, ha evidenciado que “es necesario revisar y mejorar las condiciones impuestas, así como los salarios, una compensación acorde a la responsabilidad, experiencia y valía y ofrecer un plan de promoción anualizado”. Medina Torres ha subrayado que “los ingenieros son absolutamente necesarios para hacer ingeniería y así lo tienen que entender las empresas” y ha reconocido que se debe “reforzar” la imagen de estos y devolverle de cara a las nuevas generaciones su atractivo.

“Pagar más por el trabajo que realizan las empresas supondría mejorar las condiciones económicas de los trabajadores”

En su intervención, Manuel Díaz Ruiz, director general de Dakkos Consultores, ha detallado que los perfiles más demandados por las empresas son jefes de obra (42%), jefes de producción (25%), encargados (15%) y responsables de zona (7%) y ha señalado la movilidad geográfica como la principal causa para no cubrir estos puestos. Además, ha enumerado otros factores que dificultan ocupar las vacantes “a pie de obra”, haciendo hincapié en la imagen obsoleta de la figura del albañil. “Debe producirse un cambio cultural, entender que los operarios son especialistas cualificados”, ha añadido.

Se ha señalado la movilidad geográfica como la principal causa para no cubrir estos puestos

José Antonio Reinoso ha incidido en que, aunque se percibe una falta de vocación, cada año se ocupan todas las plazas ofertadas en la Escuela Técnica Superior de Ingeniería, si bien es cierto que “por las dificultades de la enseñanza sólo culminan la formación en torno al 50%-60% de los estudiantes”. Además, ha defendido la versatilidad de esta disciplina, “que tiene también un carácter tecnológico y social como la gestión de las energías renovables, el agua, la logística o el medio ambiente”, por lo que ha reclamado a los distintos agentes implicados que “hagan un esfuerzo en transmitir esta realidad”. Y ha terminado lanzando un mensaje positivo: “No conozco a ningún estudiante que se haya arrepentido de elegir esta disciplina”.

Para concluir, todos los ponentes han estado de acuerdo en que se deben unir esfuerzos por parte de todos los agentes implicados y trabajar en cambiar la percepción obsoleta que la sociedad tiene aún del sector y presentarla como una opción de futuro. La construcción ha sido en el siglo XX, y especialmente hoy en día, una industria tecnológica de primer nivel. El sector se ha modernizado y tecnificado, cada vez incorpora mejores tecnologías, nuevos materiales y herramientas que facilitan el diseño y la ejecución de los proyectos. Los operarios que trabajan a pie de obra son especialistas, personal cualificado. Así mismo, los ingenieros son los responsables, autores y actores de infraestructuras que ayudan al progreso y al desarrollo de una sociedad: carreteras, vías de ferrocarril, obras hidráulicas, centros educativos, sanitarios, viviendas, etc.

Repercusión en prensa

ABC



Andalucía necesita 120.000 profesionales para la construcción

Los jóvenes ya no quieren ir a la obra: Andalucía necesita 120.000 profesionales para la construcción



EFE



SOS de la construcción: Andalucía necesita más de 119.000 trabajadores

Andalucía apuesta por abordar "desde el esfuerzo conjunto" el déficit de trabajadores en el sector de la construcción

EUROPAPRESS



EL CORREO DE ANDALUCÍA



Falta mano de obra en la construcción: hay 120.000 empleos por cubrir en Andalucía

SOS de la construcción en Andalucía: se necesitan más de 119.000 trabajadores

LA RAZÓN



EL CONFIDENCIAL



"Trabajar en la construcción tiene que molar": Andalucía busca 119.000 empleados para el sector

La construcción necesita más de 119.000 trabajadores en Andalucía

EL ECONOMISTA



ANDALUCÍA INMOBILIARIA



CEACOP 'Andalucía necesita 120.000 trabajadores para cubrir la demanda de mano de obra en la construcción'

ANDALUCÍA ECONÓMICA



Ceacop indica que Andalucía necesita 120.000 trabajadores para cubrir la demanda de mano de obra en la construcción



Entrevista en 7TVen el programa 7 Economía



Entrevista para Canal Sur TV

Reuniones



CEACOP se reúne con la viceconsejera de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y el director general de APAE

Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional

Representantes de CEACOP han mantenido varios encuentros con la viceconsejera de Desarrollo Educativo y Formación Profesional, Macarena O'Neill y el director gerente de APAE, Manuel Cortés. Durante las reuniones se han abordado los principales asuntos relativos a la marcha de las obras, los contratos, las revisiones de precios y las futuras licitaciones.

CEACOP ha insistido en la revisión urgente de los expedientes del acuerdo marco, la no aceptación de bajas temerarias con el objetivo de que se moderen las ofertas y, por tanto, los precios de los contratos, así como en la mejora de las condiciones de los nuevos pliegos relativos a acuerdos marcos que prevén volver a firmar en la segunda mitad del año.

Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos

En las reuniones mantenidas con la Consejería de Economía, CEACOP ha insistido en la necesidad de agilizar la creación del órgano clasificador andaluz, asunto en el que ya están trabajando, aunque todavía no están definidos ni la herramienta ni el procedimiento. El otro tema que ha ocupado el encuentro ha sido la derogación del DL 4/22 y se han analizado las posibles consecuencias para las empresas de una medida de este tipo.



Encuentro con la viceconsejera de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, el director general de Contratación y el secretario general de Economía



Reunión con el consejero y la viceconsejera de Justicia, Administración Local y Función Pública

Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública

El consejero y la viceconsejera de Justicia han dado detalles a los representantes de CEACOP del Plan de Infraestructuras Judiciales 2023-2030, que se presentará oficialmente en un acto conjunto de ambas entidades. En la reunión también se ha abordado la posibilidad de que la Consejería atienda sugerencias a los pliegos que permitan mejorar y agilizar los procesos, así como moderar las temeridades.



La consejera y el viceconsejero de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda y el director general de Infraestructuras Viarias con la directiva de CEACOP

Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

La consejera de Fomento se reunió con la directiva de CEACOP para informarles de la aprobación de una modificación del DL 4/22 según lo acordado en la Comisión Bilateral con el Ejecutivo central. Las modificaciones recaen en los artículos 4, 5 y 9 del decreto andaluz relativos a las revisiones de precios de conservaciones, a los umbrales para su reconocimiento y en cuanto a los materiales a incluir en la revisión. Independientemente a estas modificaciones, CEACOP ha mantenido su petición de resolver la situación con los entes locales que no están acogidos a la revisión de los expedientes.

Actos

Encuentros SER 'Por el Agua y las Energías Limpias'



La Cadena SER organizó el Encuentro 'Por el Agua y las Energías Limpias' que contó con la participación de Joaquín Páez Landa, presidente de la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir.

En el transcurso del foro, al que asistió CEACOP, se abordó la situación de los embalses tras las últimas lluvias, los cuales han mejorado, alejando el riesgo de medidas restrictivas en nuestros grifos.

Foro: Diálogos empresariales sobre infraestructuras claves para Andalucía



El Consejo Andaluz de Cámaras de Comercio y CaixaBank Andalucía han organizado una jornada para debatir sobre las obras que más necesita la región para su futuro. El empresariado andaluz ha reclamado avanzar en infraestructuras para impulsar el desarrollo económico de la comunidad.

Foro Joly 'La sostenibilidad como palanca de desarrollo económico y social'



CEACOP asistió al foro organizado por el Grupo Joly 'La sostenibilidad como palanca de desarrollo económico y social', que contó con la intervención del consejero de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul de la Junta de Andalucía, Ramón Fernández-Pacheco. Durante la jornada se trataron temas relacionados con la sostenibilidad, su compatibilidad con el desarrollo económico de la región o la descarbonización como apuesta más sostenible.

Jornada Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública



Jaén acogió la I Jornada 'Colaboración público-privada, oportunidad de mejora de los servicios públicos', organizada por la Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública para encontrar soluciones a equipamientos relevantes en este ámbito en las distintas provincias, los cuales necesitan de la colaboración pública y de las empresas para hacerse realidad dado su elevado coste. El titular de la Consejería, José Antonio Nieto, fue el encargado de inaugurar este foro que contó con numerosos representantes institucionales y empresariales, entre ellos la consejera de Salud y Consumo, Catalina García; el consejero de Universidad, José Carlos Gómez Villamandos; el alcalde de Jaén, Agustín González, además de los directivos y máximos dirigentes de la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA), Javier González de Lara; la Fundación CEOE, Fátima Báñez o el presidente de CEACOP, Carlos López Navarrete, quién participó como ponente en una de las mesas de debate.

Durante su intervención, el presidente de CEACOP defendió que la colaboración público-privada debe ser una herramienta complementaria para sacar adelante los proyectos, que siempre deben contar con financiación de la administración y dar cabida a las pymes.

Andalucía Económica. Presentación Ranking 1.200 mayores empresas



Representantes de CEACOP asistieron a la presentación del ranking de las 1.200 mayores empresas de Andalucía, elaborado anualmente por la revista Andalucía Económica.

Este índice recoge las compañías clasificadas en función de la cifra de negocio obtenida en 2023, entre las que se encuentran las principales constructoras e ingenierías andaluzas.

Jornada Técnica: 'Descarbonización en el sector residencial'



El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Sevilla ha acogido la jornada técnica 'Descarbonización en el sector residencial', organizada por Iberdrola y CTA. Durante el encuentro, expertos en la materia han debatido y explorado las últimas tendencias para mejorar la eficiencia energética y la descarbonización en este sector, y se ha puesto en valor el papel de las empresas de construcción en la reducción de las emisiones de carbono en los procesos constructivos.



PULSÍMETRO OBRA PÚBLICA



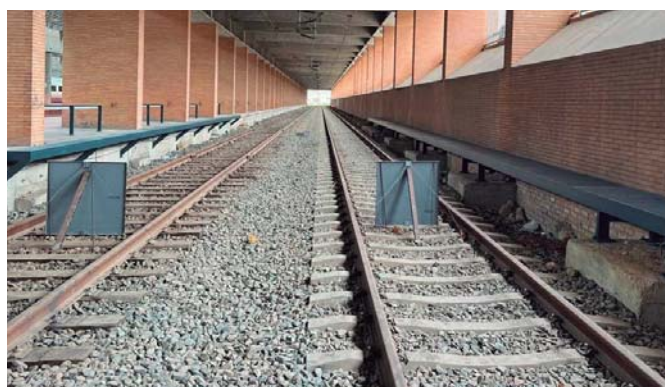
Las administraciones “expulsan” a las pymes de la construcción de la obra pública

La Razón. Nunca hubo tantos contratos para ejecutar procedentes de las administraciones públicas y, asimismo, menos empresas privadas compitiendo por los mismos. Según el último informe «Las cifras de la contratación pública», elaborado por la Oficina Independiente de Regulación y Supervisión de la Contratación (Oirescon), organismo dependiente del Ministerio de Hacienda, la media de licitadores a contratos de obra pública se hundió en 2023 hasta los 2,99 para 220.291 contratos públicos.



El Gobierno congela la inversión en conservación de carreteras pese a un déficit de 10.000 millones de euros

El Debate. De acuerdo con la Asociación Española de la Carretera (AEC), una organismo sin ánimo de lucro que se dedica a analizar el estado real de las carreteras españolas, el déficit de mantenimiento supera ya los 10.000 millones de euros. Una cifra que coincide con la que maneja Bruselas y por la que exigía la puesta en funcionamiento de los peajes de carretera. El último estudio, que data de 2022, la AEC analizó tres millones de kilómetros cuadrados de carretera, más de 3.000 señales, 900 kilómetros de marcas viales, 200 barreras metálicas y más de 20.000 balizas con un resultado decepcionante.



Las constructoras suben a 700 millones de euros los pleitos con Adif por el alza de precios

El Economista. Tras tres años a la baja, las constructoras han incrementado las reclamaciones a Adif en los tribunales en los primeros meses de 2024. Detrás de este cambio de tendencia está, sobre todo, el alza de los precios de los materiales de construcción y de la energía a la que los contratistas están haciendo frente en las obras de alta velocidad ferroviaria.

Con “parches” no se hacen carreteras

Arturo Coloma Pérez

Gerente de CEACOP

Una de nuestras principales recomendaciones a la Administración Pública siempre ha sido defender la importancia de mantener y conservar lo ya construido, lo cual consideramos fundamental para no perder la inversión realizada en su momento, así como para que las infraestructuras que diseñamos y construimos sigan cumpliendo la finalidad para la que fueron creadas. La red viaria andaluza, con más de 23.300 kilómetros, es la segunda en extensión de todo el territorio nacional, lo cual obliga a dedicar más recursos a su conservación. Desde CEACOP mantenemos una enérgica reivindicación para que se aumente el esfuerzo inversionista para preservar nuestras carreteras. Si bien se aprecia una recuperación del sector -aunque todavía no se han alcanzado ni de lejos los niveles de inversión previos a la crisis de 2008- el mantenimiento de nuestra red de carreteras actualmente es muy deficitario. Entre otras consideraciones, los fondos de recuperación europeos no han considerado la conservación de carreteras como actividad elegible a pesar de los indudables beneficios en la seguridad y en el ahorro energético que supone mantener la red en condiciones. La gran inversión en infraestructuras ha ido al ferrocarril y apenas han tenido una mínima cabida algunas renovaciones de firmes “disfrazadas” de eficiencia energética y sostenibilidad. La falta de planificación y de presupuesto asignado a nuestras vías durante estos últimos años ha dado como resultado que éstas se encuentren en un estado altamente deficiente, lo que supone un elevado y creciente riesgo para los conductores, además del sobrecoste que representa que no se hayan mantenido en buenas condiciones estas infraestructuras, ya que reparar es más caro que mantener. Es comentario popular el lamentable estado de las carreteras andaluzas por parte de muchos conductores que nos han visitado en los últimos tiempos.

La vida útil de una mezcla asfáltica es de 10 años, por lo que debemos hacer un trabajo de rehabilitación y conservación durante este ciclo. Entendemos que se deberían invertir del orden de 300.000 euros por cada kilómetro de autovía en ese periodo de tiempo. Llegados a este momento, cuantificamos por tanto en 400 millones de euros el presupuesto que se debe consignar anualmente a las carreteras andaluzas por parte de todas las administraciones para su correcta puesta a punto. Sin embargo, solo se está destinando una cuarta parte de la inversión necesaria.

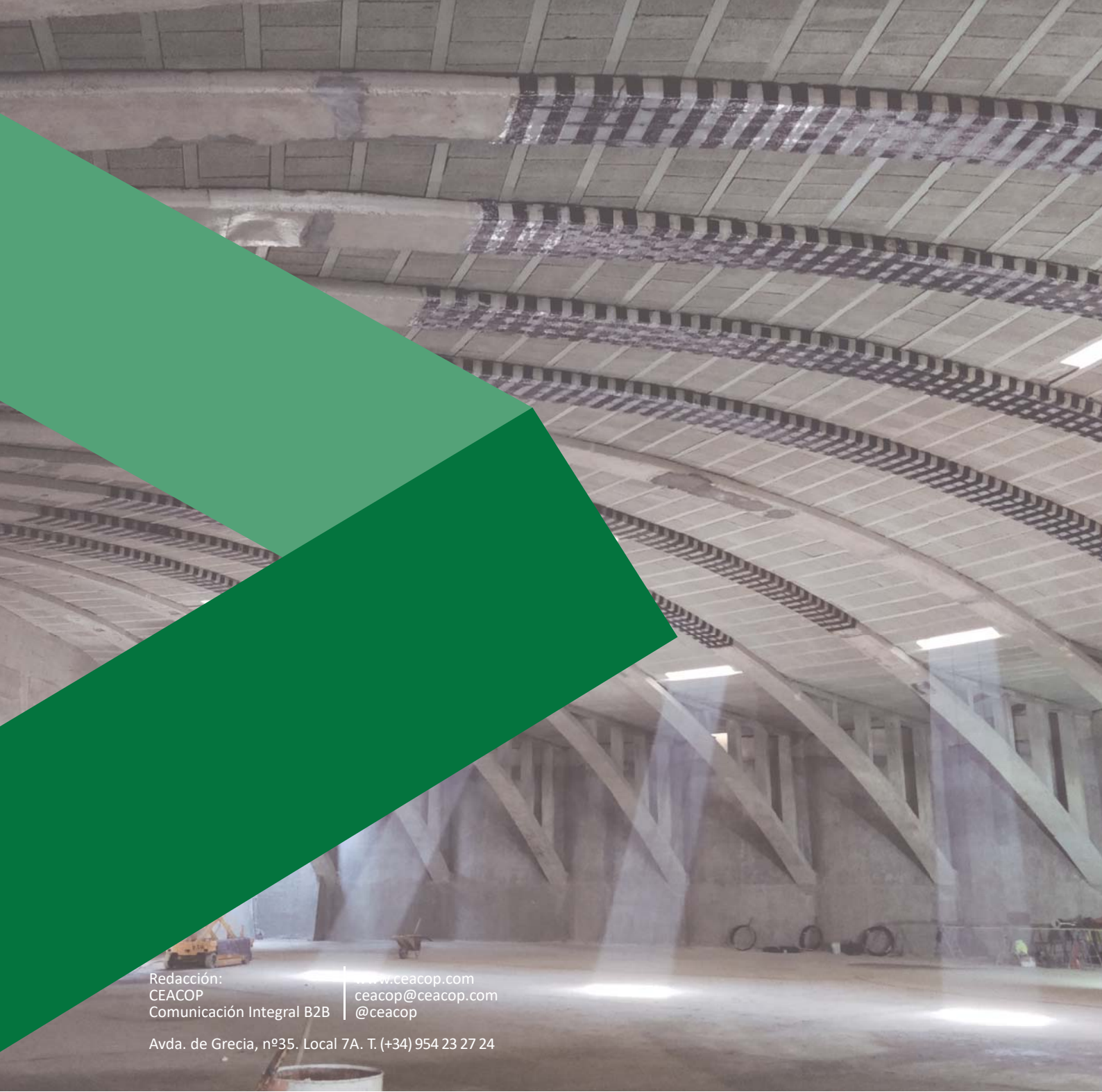
Al inicio del verano, conocíamos la noticia de que el Gobierno central había adjudicado obras de emergencias por importe de 10 millones de euros para el “arreglo” en la A-49 en la provincia de Huelva y en la A-4 a su paso por

Jaén y Córdoba. En concreto, el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible ha destinado tres millones de euros para ejecutar 217 actuaciones de rehabilitación en la autovía del V Centenario, entre los kilómetros 31,5 y 132,8, es decir, hasta la frontera con Portugal. En lo que respecta a la provincia de Jaén, son 303 actuaciones de rehabilitación del firme en la A-4 (entre los kilómetros 256,25 y 347), con una inversión de 4,6 millones. Mientras tanto, en Córdoba se han ejecutado 89 actuaciones en esta misma autovía (entre los kilómetros 374 y 435) por importe de 2,6 millones de euros. Sin duda, estas vías presentan un estado lamentable y es necesaria su urgente intervención. Pero su mantenimiento no puede relegarse a contratos de emergencia, sino que deben ser actuaciones planificadas y presupuestadas. Como podemos apreciar, estas cantidades destinadas son muy inferiores a los mínimos que se deben considerar y en la práctica consisten en parchear allí donde hay baches importantes. Es decir, una operación de urgencia parcial y temporal impropia de una red moderna y en condiciones de uso conforme a su diseño, definición y prestaciones. Tampoco podemos olvidar que esta fórmula de contratación directa sin publicidad está impidiendo la libre concurrencia de todas las empresas.

Las inversiones deben destinarse a la mejora de pavimentos, equipamiento, mantenimiento de instalaciones y limpieza de vías a través de los contratos de conservación de carreteras, los cuales deben también contar con la financiación adecuada.

Desde CEACOP hemos trabajado para que la Junta de Andalucía, responsable de los contratos de conservación de carreteras de titularidad autonómica, reconociera la revisión del precio de los expedientes para compensar la subida de los costes, ocasionadas por la enorme e imprevisible inflación, ampliando los materiales incluidos en el Decreto Ley 4/22. Si bien no conseguimos todo lo solicitado a la Administración, también es cierto que ya se ha incluido en los futuros contratos una revisión que alcanza a los materiales destinados en las conservaciones.

En definitiva, necesitamos una política más decidida y sostenida de inversiones en conservación de carreteras que permita su máxima y adecuada funcionalidad y que evite un deterioro de las mismas, que supondrá a la larga un coste de reparación o reposición muchísimo más elevado, a la par que una continua molestia para los usuarios. Las partidas de conservación deben considerarse un “fijo” dentro de los presupuestos de las administraciones y no un mero “parche” como sucede hasta ahora.



Redacción:
CEACOP
Comunicación Integral B2B

www.ceacop.com
ceacop@ceacop.com
[@ceacop](https://twitter.com/ceacop)

Avda. de Grecia, nº35. Local 7A. T. (+34) 954 23 27 24



CEACOP

Círculo de Empresas Andaluzas de la Construcción,
Consultoría y Obra Pública

**Juntos llegamos
más lejos
#SúmateaCEACOP**