

Memoria 20 Anual 22



CEACOP

Círculo de Empresas Andaluzas de la Construcción,
Consultoría y Obra Pública



Edita:
CEACOP - Dpto. Comunicación e Imagen

Avda. de Grecia, nº35. Local 7A. 41012. Sevilla
T. 954 232 724

www.ceacop.com
ceacop@ceacop.com | [@ceacop](https://www.instagram.com/ceacop)

Fotografía de portada: MARTÍN CASILLAS S.L.U. (UTE MEBISA)
Ampliación del aliviadero de la Presa del Piedras. Huelva

Construimos Andalucía

Índice

01.
Carta del
Presidente

02.
La Asociación

03.
Líneas de
Actividad

04.
Informe de
Adjudicaciones

05.
CEACOP en
los Medios

Carlos López Navarrete



Sin duda 2022 ha sido un año de cambios y de momentos agrídulces en la construcción e ingeniería.

A mediados de año, asumí la presidencia de CEACOP. Un reto que ocupo desde la responsabilidad y el entusiasmo de seguir los pasos de mis antecesores. Solo tengo palabras de agradecimiento a la anterior presidente, Ana Chocano Román, y también a los que, antes que ella, ocuparon el cargo. Líderes empresariales que han aportado mucho al sector y sus empresas, siempre defendiendo los intereses comunes y elevando las demandas mediante la reivindicación, colaboración y comunicación constante con las diferentes administraciones públicas.

Esta nueva etapa debe ser continuista con la labor histórica desempeñada por CEACOP, basándose en tres pilares básicos a modo de mantra: INVERSIÓN pública en niveles precrisis; PRECIO huyendo de las bajas temerarias y reclamando sistemas de revisión para ajustar los precios de los contratos a las oscilaciones del mercado y ADJUDICACIÓN a empresas andaluzas.

Cerramos el año con el optimismo de los buenos resultados de inversión en obra pública en Andalucía, al alcanzar la cifra de 3.434 millones de euros adjudicados. Un dato económico que apunta al camino correcto dando respuesta a las necesidades en infraestructuras que Andalucía demanda. Si queremos progresar, avanzar y ser competitivos, necesitamos las mejores infraestructuras, mediante la construcción y la necesaria conservación de lo ya ejecutado.

Al margen de los niveles de inversión, este no ha sido un año fácil. La obra pública ha estado marcada y muy afectada por la crisis económica global derivada de la pandemia. Los precios de las materias primas subieron de forma extraordinaria, imprevisible e incontrolada. Este hecho se vio agravado por el incremento del precio del gas y la energía tras la guerra de Ucrania. Este cúmulo de factores se unió a una huelga del transporte y problemas de suministros generalizados lo que dificultó, ralentizando o paralizando, la mayoría de las obras en marcha.

Valoramos positivamente el esfuerzo inversor de todas las administraciones públicas en un año tan complicado bajo el acierto de haber focalizado en la industria de la construcción y la ingeniería como

motor de la recuperación económica, tras más de una década de abandono.

El pasado año 2022 ha estado marcado, como señalaba anteriormente, por esta subida descontrolada de los costes de producción, lo que se ha visto agravado por la falta de acuerdo entre las diferentes administraciones, dificultando poner en marcha con agilidad los mecanismos de revisión de los precios de los contratos que permitiesen mitigar el gran impacto producido en nuestro sector. Esto ha puesto en riesgo la viabilidad de nuestras empresas y de las infraestructuras en licitación y ejecución. Este escenario ha provocado que más del 5% de los contratos hayan quedado desiertos en nuestra región, y se hayan dejado de invertir casi 240 millones de euros, a lo que se suman numerosas obras paralizadas a causa de la falta de un mecanismo automático y ágil que viniese a responder al problema coyuntural existente que queda fuera del riesgo y ventura empresarial.

Esta situación amenaza el plan de recuperación diseñado al amparo de los fondos Next Generación, que, como es conocido, tiene como meta temporal 2026 y que obliga a que los proyectos deben estar iniciados necesariamente en 2023. De momento, la asignación y puesta en valor de estos recursos están muy por debajo de los objetivos marcados y la exigencia del calendario obliga a intensificar la gestión por parte de los responsables públicos para no perder los fondos y la oportunidad histórica de transformación.

En definitiva, un año marcado por los sinsabores de querer impulsar la actividad creando riqueza y empleo en Andalucía en un marco inversionista y con fondos europeos, pero encontrando demasiadas dificultades en el camino.

Pese a estas dificultades, gracias al empuje de nuestros empresarios, sus trabajadores y la fortaleza de las empresas, el sector está aportando como ningún otro a la recuperación económica y el empleo siempre bajo una única fórmula basada en TRABAJO, TRABAJO Y TRABAJO, lo que hace que seamos referentes en el desarrollo de infraestructuras incluso fuera de nuestras fronteras, lo que debería suponer ser motivo de orgullo en nuestra tierra.

Estoy seguro de que tiempos mejores llegarán, y de la contribución incuestionable que CEACOP aporta al sector y sus empresas. Juntos llegamos más lejos.



UG21 S.L. Intervención Técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la construcción del proyecto intercambio vial de la carretera 80 con calle 50. Medellín. Colombia

quiénes somos

En 1996 nace el Círculo de Empresas Andaluzas de la Construcción, Consultoría y Obra Pública, CEACOP, con el objetivo de defender los intereses de las empresas andaluzas dedicadas a la obra pública. Hasta ese momento no existía ninguna otra entidad, de carácter netamente andaluz, que representara conjuntamente a las empresas constructoras y de ingeniería. CEACOP ocupó ese lugar, dándole una posición destacada a las pequeñas y medianas empresas de la región, frente a las grandes firmas nacionales.

En sus inicios la asociación la formaban 40 empresas. Este número fue creciendo, aunque la crisis económica derivada de 2008, que afectó especialmente al sector de la construcción, ha hecho variable esta cifra. Actualmente, son 250 las compañías vinculadas que integran la asociación.

La transición de estos años también ha condicionado la estructura interna de las empresas vinculadas. Durante los primeros años de andadura de la asociación, las empresas

evolucionaron de forma creciente aumentando su tamaño y mejorando sus resultados. Varias firmas asociadas dejaron de ser pymes para convertirse en "gran empresa". Es por este motivo que, en 2005 CEACOP modifica sus estatutos y da entrada a compañías de mayor tamaño, además de las pequeñas y medianas empresas andaluzas ya representadas.

Desde su fundación, CEACOP ha tenido como principal reto conseguir el reconocimiento y la defensa de los intereses de las empresas andaluzas en general y de sus asociados en particular. Para ello, hemos apostado por el entendimiento con los agentes sociales, económicos y políticos presentes en nuestra Comunidad Autónoma.

Esta asociación está plenamente convencida de que la unión empresarial es el mejor camino para asegurar la competitividad de la construcción en Andalucía. Por ello, invitamos a todas las empresas que participan en esta actividad y comparten sus principios y estatutos, a unirse a este proyecto común.



SARIAL OBRAS S.L. Modificación de toldos C.C. Lagoh. Sevilla

El equipo

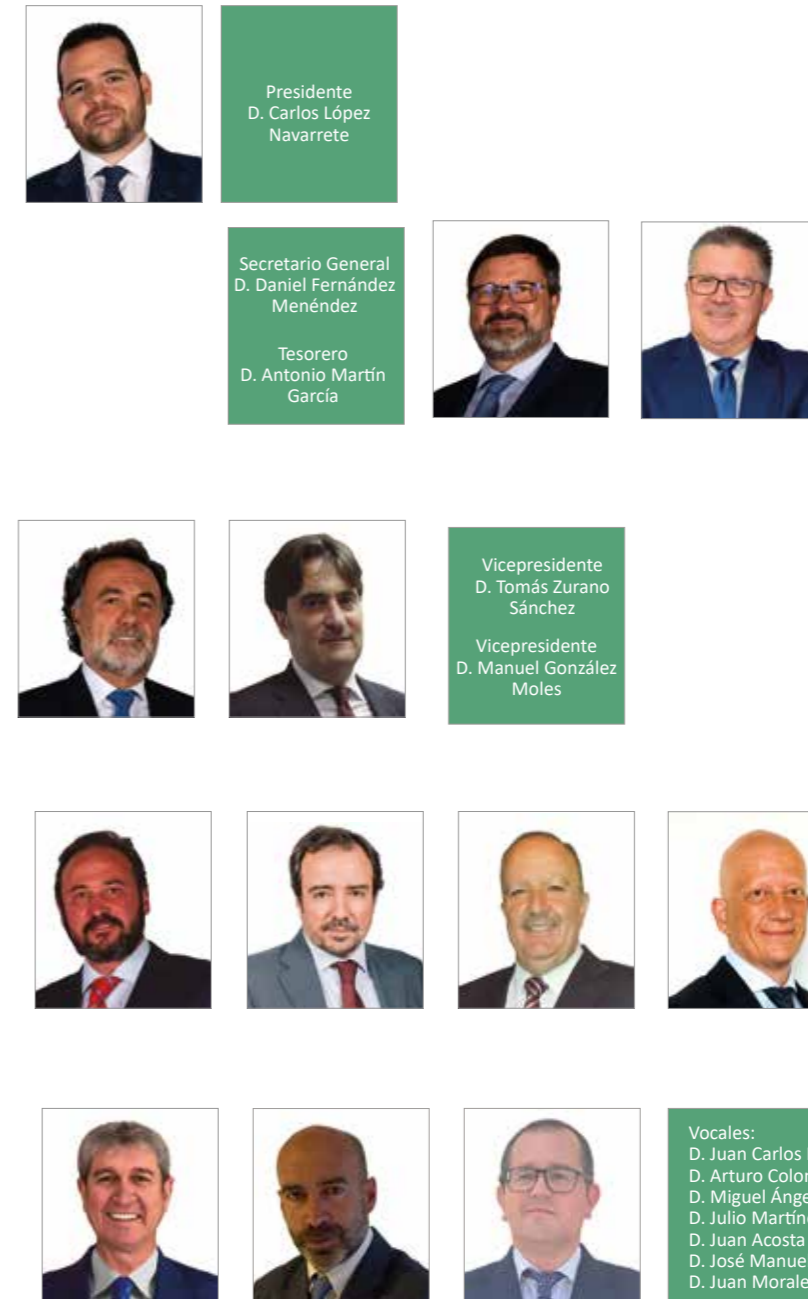
Un equipo multidisciplinar trabaja diariamente para ofrecer el mejor servicio a nuestras empresas asociadas. Para la realización de esta labor, el personal sigue muy de cerca la actualidad de nuestro sector y la evolución económica y productiva de otras áreas de actividad relacionadas. Manteniendo un contacto permanente con las administraciones, organismos implicados, agentes sociales, así como con nuestros asociados. Con el fin de asegurar este objetivo, nuestro equipo se encuentra en continua mejora y actualización de los procedimientos de trabajo diarios.



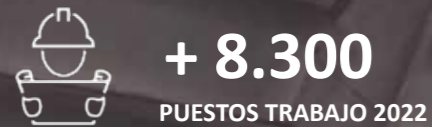
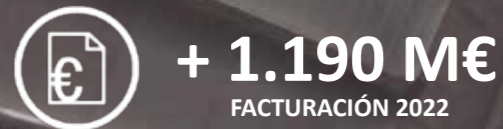
Órganos de gobierno

CEACOP articula su organización en torno a dos órganos de gobierno fundamentales: la Asamblea General y la Junta Directiva. La Asamblea General es un órgano soberano que se convoca anualmente. En ella se presentan actuaciones y medidas relevantes para la organización de cara al siguiente ejercicio. Estas acciones se someten a la aprobación de las empresas asociadas, quedando todos comprometidos a los acuerdos adoptados. La Junta Directiva es el órgano ejecutivo, que se encarga de llevar a cabo las directrices y estrategias fijadas en la Asamblea General, teniendo a su cargo la administración, gobierno, dirección y representación de la asociación. La Junta Directiva la conforman un Presidente, dos Vicepresidentes, un Secretario General, un Tesorero y siete Vocales.

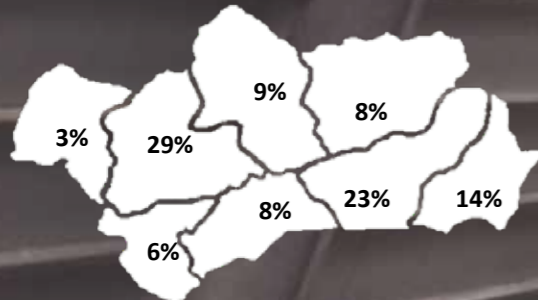
Junta Directiva



Nuestros asociados



DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA



INTERNACIONALIZACIÓN



CEACOP representa y defiende los intereses de más de 250 empresas andaluzas dedicadas a la obra pública. Entre nuestros asociados se encuentra una amplia representación de compañías con un perfil muy diversificado. Sus actividades van desde obras ferroviarias, portuarias, hidráulicas, aeroportuarias, construcción y mejora de vías, hasta el desarrollo urbanístico y residencial o proyectos energéticos. También participan de negocios en industrias auxiliares al sector. Todas nuestras compañías tienen presencia en el mercado nacional, y muchas de ellas, además, desarrollan proyectos internacionales de éxito. Los últimos años han sido complicados para el sector que se ha visto amenazado por varias casuísticas, en las que la subida descontrolada del precio de los materiales y el encarecimiento de los contratos han tensionado sus tesorerías. Sin embargo, CEACOP ha mantenido el número de empresas asociadas incorporando nuevas altas. Las firmas valoran la importancia del trabajo realizado por la asociación, y que la unión empresarial es el mejor camino para asegurar la competitividad del sector.

SARIAL OBRAS S.L. Arreglo nave de fermentación de EPREMASA. Montalbán. Córdoba

Ramas de Actividad



80%
INFRAESTRUCTURAS VIARIAS



20%
PUERTOS



40%
FERROCARRILES



40%
INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS



10%
MEZCLAS BITUMINOSAS



4%
MATERIALES



18%
AEROPUERTOS



20%
INGENIERÍA



75%
EDIFICACIÓN



18%
EFICIENCIA ENERGÉTICA

(*) El conjunto de todas las actividades no suman el 100% ya que muchas empresas comparten varias actividades y no se dedican solo a una de ellas en exclusividad

SARIAL OBRAS S.L. Arreglo nave de fermentación de EPREMASA. Montalbán. Córdoba

Desde sus comienzos CEACOP ha trabajado para garantizar la defensa de los intereses de las constructoras e ingenierías andaluzas, persiguiendo el reconocimiento del trabajo de las empresas de obra pública de nuestra Comunidad. Los objetivos de la asociación definen el carácter comprometido, responsable y valiente que esta organización ha demostrado en sus más de 26 años de trayectoria. Para la consecución de nuestro cometido es vital el consenso en nuestros contactos con agentes sociales y políticos. Nuestro esfuerzo se encamina a conseguir un diálogo abierto con administraciones públicas, asociaciones, federaciones, cámaras, patronales y sindicatos.

Objetivos

| | | | |
|--|---|--|--|
| | <p>1. Establecer y reforzar la colaboración con entidades de carácter patronal, profesional o empresarial que tengan como meta la defensa de la empresa privada dentro de una economía de libre mercado.</p> | <p>2. Representar, gestionar y defender los intereses de los asociados frente a administraciones, entidades y asociaciones.</p> | <p>3. Firmar convenios financieros, formativos, etc., que favorezcan a las empresas de la construcción y consultoría andaluzas.</p> |
| | <p>4. Intervenir en negociaciones y formalizar convenios, pactos y acuerdos administrativos, fiscales, laborales o de cualquier otro tipo.</p> | <p>5. Fomentar el asociacionismo, potenciando las relaciones comerciales e impulsando la coordinación y el entendimiento.</p> | <p>6. Colaborar con la Administración Pública y sus distintos organismos para mejorar, potenciar y tecnificar a los sectores relacionados con la actividad empresarial de los asociados.</p> |
| | <p>8. Ayudar a la formación del personal de las empresas asociadas.</p> | <p>9. Fomentar el desarrollo económico y social de Andalucía, defendiendo el medio natural y su entorno.</p> | <p>7. Integrar el máximo de empresas posibles de la Comunidad andaluza en la asociación para de esta forma contar con más apoyos frente a los objetivos marcados.</p> |

CEACOP se constituye con el objetivo de apoyar el tejido empresarial andaluz. El sector de la construcción es base del desarrollo económico y social, generador de empleo y motor del crecimiento productivo para Andalucía, de ahí la importancia de velar por un sector cuyo beneficio repercute directamente en la sociedad. Esta convicción ha sido siempre el eje fundamental del trabajo que desempeñamos. Por ello, en nuestros estatutos es una exigencia el hecho de que las empresas asociadas

tengan un vínculo con nuestra comunidad, puesto que la asociación fue creada con la finalidad de aunar esfuerzos y anteponer los intereses propios frente a los nacionales. Fuimos la asociación pionera en España en ese concepto de buscar lo netamente regional, en este caso, lo andaluz. A lo largo de este tiempo hemos construido una imagen consolidada y ligada a lo territorial, que ha supuesto la confirmación de que CEACOP es un claro referente ante la Administración y ante la opinión pública.

quién puede asociarse

Que la actividad empresarial esté ligada al sector de la construcción, la consultoría o la obra pública; en general, que sean empresas afines al sector, incluyéndose también la promoción de edificios.

Que la empresa opere y tenga una presencia significativa en Andalucía, aunque no cuente con su domicilio social y fiscal en la región. En este caso, se necesita la aprobación de la Asamblea para el ingreso en la asociación.



DIZU, S.L. Escuela Municipal de Música de Huércal-Overa, Almería

servicios

CEACOP supone un valor añadido a sus empresas asociadas por los servicios que ofrece. Intentamos siempre que todos nuestros servicios sean accesibles de forma ágil, rápida y práctica. La doble misión de CEACOP es la atención y resolución de las necesidades de los asociados con el propósito de contribuir a la mejora del sector de la construcción en nuestra región. Desde la asociación desempeñamos la labor de ser portavoz ante las administraciones públicas de los intereses de las empresas constructoras y consultoras vinculadas. Por ello constantemente mantenemos reuniones con ayuntamientos, diputaciones, Junta de

Andalucía, Administración central, así como con los distintos grupos parlamentarios, colegios profesionales y agentes sociales y económicos. Del mismo modo, establecemos condiciones especiales para nuestros asociados con entidades financieras, formativas y otras organizaciones. Por otra parte, desarrollamos un significativo trabajo de estudio y presentación de recursos en materia de contratación y asesoramiento profesional en todo lo relacionado con la contratación pública; realizamos para nuestras empresas asociadas un servicio de información de licitaciones, aperturas y adjudicaciones, así como aquellas informaciones de interés para el sector.



GRULOP 21 S.L. Remodelación de Avda. España. Estepona. Málaga

servicios a nuestros asociados



CNES DÍAZ CUBERO S.A. Restauración y conservación del Real Jardín Botánico de Madrid

NEGOCIACIÓN

Ámbito de negociación con las administraciones públicas en todo aquello que concierne al colectivo

INFORMACIÓN

Información actualizada sobre todos los movimientos que se producen en el sector

ASISTENCIA TÉCNICA

Asistencia técnica en todas las materias que son de interés para el asociado

REPRESENTACIÓN

Representación del sector en foros, encuentros y actos

FORMACIÓN

Formación en la línea de las necesidades o requerimientos tanto del sector de la obra pública como de materias que atañen al ámbito empresarial y/o laboral

VOZ UNITARIA

Una voz unitaria ante la opinión pública

CONTRATACIÓN PÚBLICA

Información sobre licitaciones, adjudicaciones, aperturas y legislación, tanto nacional como comunitaria, que les afecte

RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

Representación en caso de conflictos con instancias que supusieran riesgos para el sector

CONVENIOS

Completo servicio de acuerdos y convenios con distintas entidades en diferentes materias para apoyar a los empresarios de la construcción

ESTUDIO

Espacio para el estudio y la formación sobre asuntos concretos de especial interés para las empresas y los trabajadores de este sector

LICITACIONES, APERTURAS Y ADJUDICACIONES

Uno de los principales servicios demandados por los asociados es la información que ofrecemos diariamente a través de los boletines que realizamos sobre licitaciones (LIC.), adjudicaciones (ADJ.) y aperturas (APE.) de Andalucía, Extremadura, Murcia, y de las ciudades autónomas de Ceuta y Melilla. Diariamente las empresas reciben en su correo electrónico la información sobre anuncios de obras y proyectos de consultoría publicados en los boletines oficiales y las plataformas de contratación o el perfil del contratante de los principales organismos de estas comunidades y ciudades autónomas.

INFORME DE ADJUDICACIONES

Con una periodicidad semanal, enviamos por correo electrónico el boletín de Adjudicaciones. Un completo informe que recoge la relación de adjudicaciones de obra y consultoría, identificando la empresa y oferta contratada. Además, este informe está disponible en Google Drive, donde las empresas tienen acceso a un histórico desde 2018. Esta información se completa con el boletín de Aperturas Económicas y Técnicas que enviamos por medio del correo electrónico y que también pueden encontrar a través de la plataforma de Google Drive, que almacena un registro de aperturas desde 2016.

ASESORAMIENTO PROFESIONAL

CEACOP hace un seguimiento de los pliegos de licitación para velar que se cumplen las condiciones marcadas por la legislación vigente. Para la realización de este seguimiento contamos con la colaboración de las empresas asociadas, y el apoyo de nuestro gabinete jurídico. A través de estos servicios aseguramos a las empresas asociadas una amplia cobertura informativa sobre la obra pública. Siempre asesorando y atendiendo cualquier consulta.



DTD S.A. Ampliación de la EDAR El Viso Villaralto. Córdoba

CONVENIOS

Con el objetivo de apoyar la actividad de las empresas asociadas, reforzar su competitividad y potenciar su crecimiento, buscamos las mejores condiciones y acuerdos de colaboración con empresas referentes de diferentes materias para el ámbito empresarial. En 2022 hemos firmado dos convenios de colaboración con la Universidad de Granada. Un acuerdo para la realización de un proyecto de I+D+i, que se desarrollará en los próximos años, y un convenio de formación práctica del estudiante, cuyo objetivo es permitirle aplicar y complementar los conocimientos académicos en nuestras empresas. Entre los principales convenios destacan los firmados con Cajamar, Mapfre Caja Salud, con la compañía BLB & Asociados, con Grupo Trevenque, para el asesoramiento informático y de sistemas, o de formación con TeamBimCivil, Universidad Loyola, Universidad de Granada o la empresa IniXia.

FUENTE DE INFORMACIÓN

Otro de los servicios ofrecidos es el resumen de prensa diario, a través del cual trasladamos las noticias más importantes relacionadas con el sector de la construcción. Este dossier lo enviamos a los asociados por medio del correo electrónico y lo incorporamos a nuestro sitio web, conformando una amplia hemeroteca de libre acceso con información actualizada de interés. Asimismo, para mejorar la información interna entre las empresas vinculadas, publicamos con una periodicidad cuatrimestral la revista CEACOP Informa, medio propio a través del cual damos cabida a más información, entrevistas, artículos y reportajes de interés para el sector.



Líneas de actuación

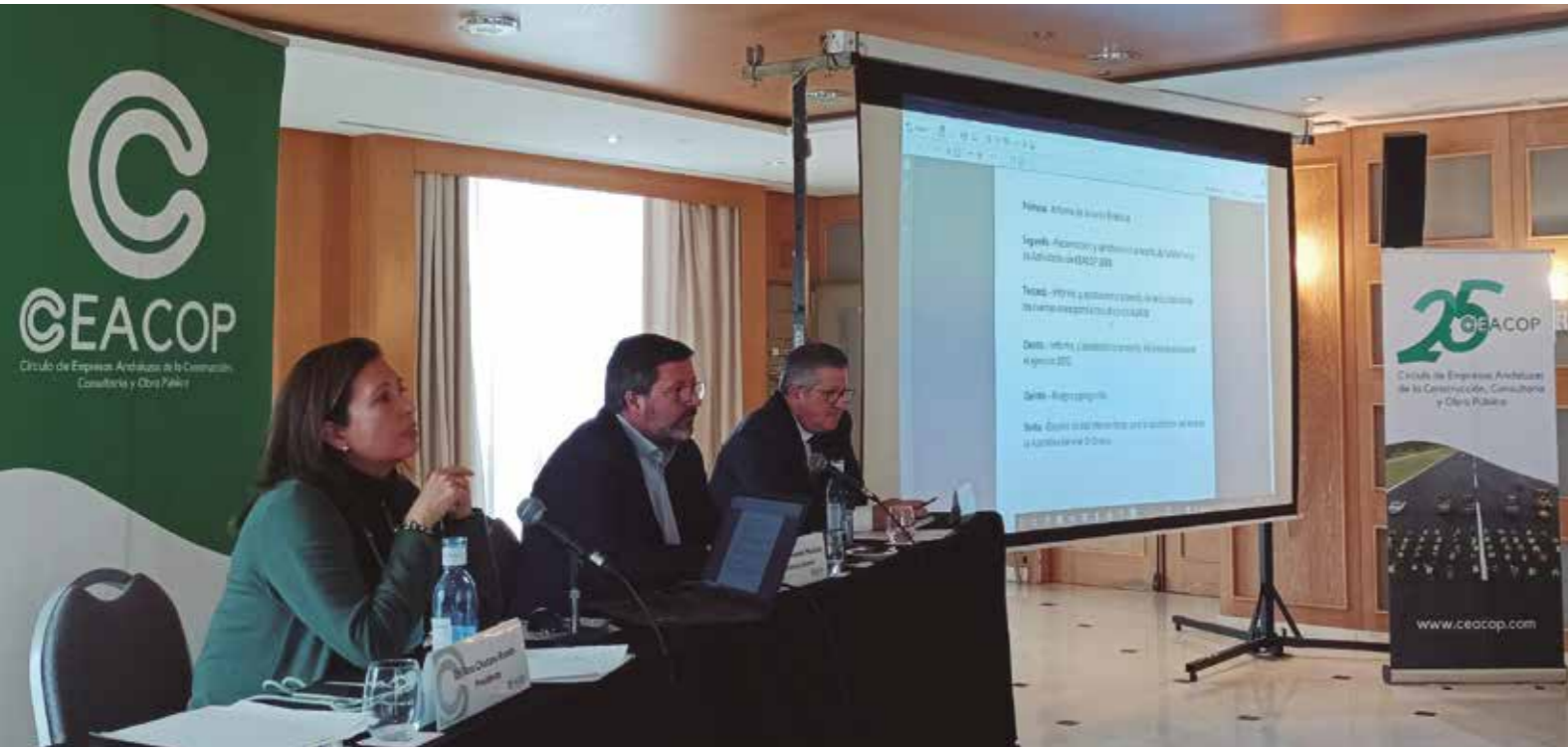
actividades

En 2022 la agenda de actividades y reuniones de CEACOP se ha visto especialmente marcada por la necesidad de poner de manifiesto la problemática del sector a causa de la subida descontrolada de los materiales, las demandas para que las administraciones pusieran en marcha mecanismos eficaces para la revisión del precio de los contratos, así como en buscar soluciones que mitiguen las consecuencias en las empresas. CEACOP ha mantenido reuniones con las distintas administraciones, ha participado en foros, debates, mesas redondas y diversos encuentros

profesionales de referencia para el sector de la construcción. En sus intervenciones, CEACOP ha demandado acuerdos entre administración central y autonómica para poner en marcha herramientas que amortigüen el impacto del incremento de costes en las obras, el aumento de inversiones en infraestructuras, el cumplimiento de la Ley de Presupuestos para que se ejecute el 100% de las partidas comprometidas a obra pública, impulso a la formación de profesiones específicas en construcción, así como legislaciones que faciliten nuestra labor.



SEDINFRA S.A. Fabricación cartelería en aluminio para pódicos de autovía. Granada



Asamblea 2022

Asamblea

En 2022 CEACOP celebró su Asamblea General Ordinaria, cita anual que contó con la participación de gran parte de las constructoras y consultoras vinculadas a esta asociación. El encuentro ha estado marcado irremediamente por los acontecimientos actuales: la extraordinaria e incontrolable subida de los precios de las materias primas en la construcción, agravada por la huelga de transportes en las primeras semanas del mes de marzo y la guerra de Ucrania. El incremento de los precios de los materiales y las graves consecuencias para la rentabilidad de las obras y las empresas ha sido el tema central de la asamblea. Las compañías presentan una situación muy complicada, con tesorerías tensionadas a causa de los precios de las materias primas, la energía y la falta de suministros en algunos casos. Muchas obras se han paralizado y otras han ralentizado su actividad, lo que conlleva dificultad para cumplir con los plazos de ejecución, amenazando la recuperación de las empresas y del sector. La presidenta de CEACOP, Ana Chocano Román, recogió el descontento e inquietudes de los asociados respecto a la situación y explicó las

acciones llevadas a cabo por la asociación para abordar la problemática y encontrar posibles soluciones que mitigasen el impacto en las obras. Desde la asociación se ha trasladado por escrito a los órganos de contratación, tanto del Gobierno de España como de la Junta de Andalucía y a los ayuntamientos y diputaciones, la situación a la que se enfrentaba la obra pública, manteniendo al mismo tiempo reuniones con las distintas administraciones. En general, la respuesta por parte de todos los organismos fue que compartían la preocupación y trabajarían en la medida de sus competencias para solucionar el problema. En estas reuniones también se abordó la situación de las empresas andaluzas, visibilizándolas ante la administración y la sociedad, y poniendo de manifiesto su capacidad para crear actividad, empleo y reactivar la economía, como han demostrado especialmente en los meses más duros de la pandemia y posteriormente. Además, en el encuentro mantenido con el Delegado del Gobierno se manifestó la dificultad de las firmas andaluzas para contratar con el Gobierno central, incluso para formar parte de UTE'S en las licitaciones. También se hizo público el Informe de

Adjudicaciones 2021, recogido en la Memoria Anual. Este documento refleja un incremento de la inversión en infraestructuras en un 62% en Andalucía durante el pasado año, alcanzando la cifra de 2.800 millones de euros adjudicados. Es el volumen de adjudicaciones más elevado que se registra desde 2010, cuando se alcanzaron los 2.829 millones de euros. Este importe es el nivel mínimo que CEACOP calcula que Andalucía necesita para mantener sus infraestructuras, completar la red de comunicaciones y dotarnos de equipamientos sanitarios y educativos de calidad. Un resultado positivo para la reactivación del sector, en uno de los años más difíciles para la obra pública, tras la pandemia, a causa de la subida de precios de las materias primas y los problemas de abastecimiento de determinados materiales que pone en riesgo la rentabilidad de los contratos. Para concluir, Ana Chocano agradeció la implicación de los asociados en estos momentos tan complicados, recalando que la patronal llevaría las reivindicaciones y demandas de sus miembros a todos los órganos de contratación y haría lo posible para conseguir la aprobación de un mecanismo de revisión de precios que permitiese salvaguardar la continuidad de las actuaciones y las empresas.

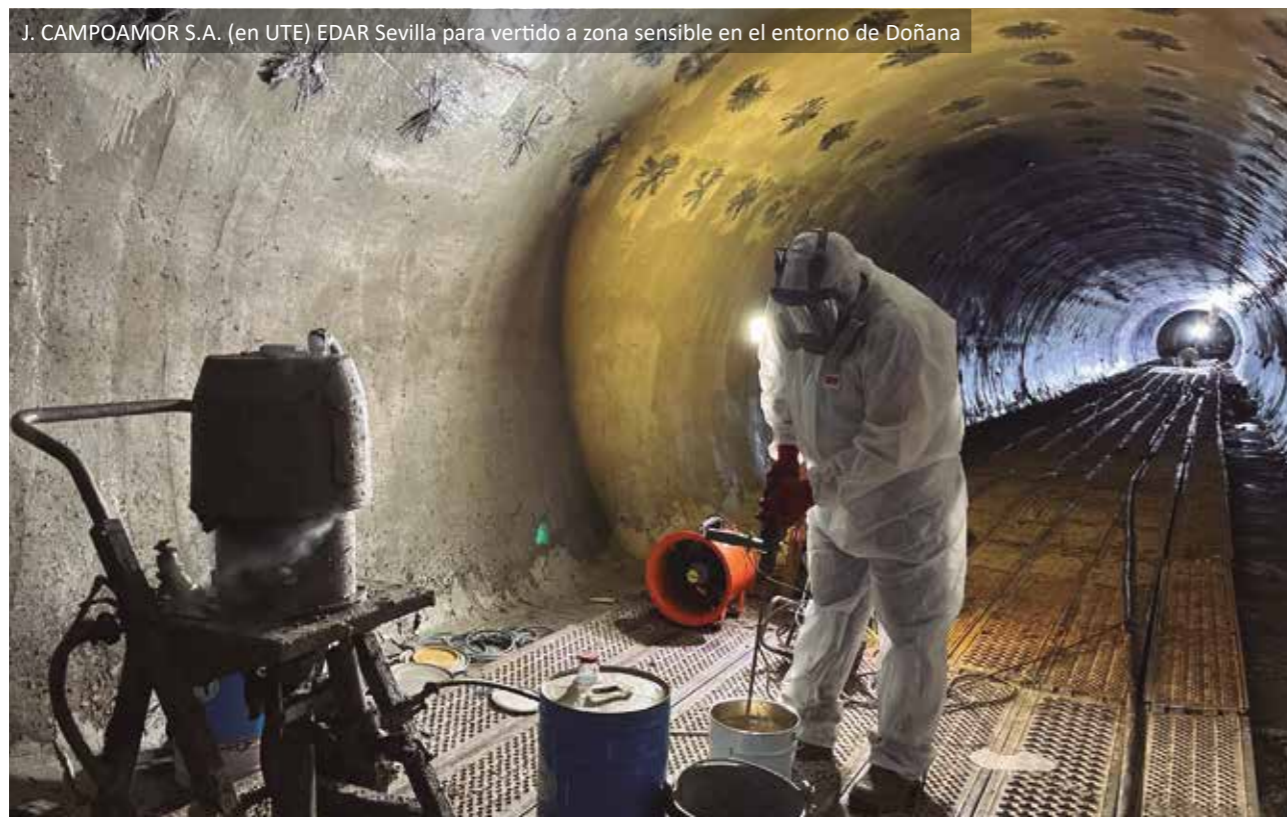


Juntas Directivas

Las juntas directivas se celebran de forma periódica. Son un órgano fundamental en el funcionamiento de la asociación, ya que suponen el punto de encuentro para analizar, debatir y adoptar las medidas a poner en práctica atendiendo a las preocupaciones, intereses y temas de actualidad en el sector de la obra pública y de las empresas asociadas. El foco en las reuniones mantenidas durante 2022 ha sido la situación de las empresas que han tenido que asumir la subida descontrolada de las materias primas y el correspondiente incremento de los contratos, y la falta de medidas eficaces para amortiguar este incremento. Desde la junta directiva se ha trabajado en elaborar propuestas que llevar a las reuniones con los distintos organismos, para buscar soluciones conjuntas. Durante las convocatorias celebradas se ha seguido la evolución de la contratación de la obra pública, el nivel de adjudicación a las empresas andaluzas, los planes de infraestructuras previstos, así como un seguimiento de las exigencias de solvencia técnica y económica establecidas en los pliegos. La junta directiva ha analizado el reparto presupuestario, los planes y medidas propuestas por el gobierno autonómico, así como un seguimiento de los decretos leyes aprobados para amortiguar la subida de

los precios de las materias primas del sector. Otra de las cuestiones abordadas ha sido el seguimiento de los procedimientos y recursos especiales interpuestos ante procesos de contratación de obra pública, motivados por la salvaguarda de los intereses de las empresas asociadas, y favorecer los principios de igualdad, transparencia y la libre concurrencia en los procesos de licitación. Se han estudiado aquellos pliegos solicitados por nuestros asociados y se han presentado las consultas pertinentes al órgano de contratación. En algunos casos se han aclarado y resuelto las posibles dudas, y en aquellos casos que existía base legal para ello se ha procedido a presentar los recursos administrativos pertinentes. A mediados de año se producía un cambio en la dirección de CEACOP, ya que la hasta ahora presidente y gerente, Ana Chocano Román, dejaba su cargo para asumir una nueva responsabilidad profesional. En ese momento, por acuerdo en junta directiva, asumía la responsabilidad de presidente el vicepresidente, Carlos López Navarrete, y se incorporaba una nueva gerente a la asociación, Ana Estella Pérez. El nuevo equipo, que compagina un marcado perfil ejecutivo y técnico, da continuidad a las líneas estratégicas marcadas por la organización.

J. CAMPOAMOR S.A. (en UTE) EDAR Sevilla para vertido a zona sensible en el entorno de Doñana



UC 10 S.A. Reurbanización. Baena. Córdoba

reuniones

La trayectoria de CEACOP y el peso de la asociación, respaldado por las más de 250 firmas vinculadas, nos ha convertido en un interlocutor habitual en las mesas de reuniones donde se debaten los principales asuntos que preocupan al sector y a nuestras empresas. Durante 2022 hemos mantenido encuentros con las distintas administraciones públicas, entes públicos y privados y grupos parlamentarios, para abordar la situación del sector. Así nos hemos reunido con el Delegado del Gobierno en Andalucía, con la Consejera y el Viceconsejero de Fomento y su equipo directivo, la Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional, la Agencia Pública Andaluza de Educación, la Dirección General de Infraestructuras del Agua, delegados territoriales de las distintas consejerías y las diputaciones provinciales. Entre los temas que han marcado principalmente la agenda se encuentran los precios de los materiales y la falta de acuerdo entre las administraciones para poner en marcha un mecanismo eficaz para la revisión de precio de los contratos. Así, CEACOP ha mantenido reuniones con las administraciones autonómica y estatal, exponiendo la problemática para nuestras empresas. El otro asunto que se ha

puesto sobre la mesa es la pérdida de clasificación de nuestras pymes tras ser revisada de oficio por la Subdirección General de Clasificaciones. Otra de las prioridades de la asociación ha sido la presencia de las empresas andaluzas en las grandes infraestructuras de la comunidad, trabajando para que cada vez sea mayor el porcentaje de adjudicaciones a compañías regionales. En esta misma línea, CEACOP ha demandado a las administraciones que aumenten la inversión en obra pública para que el sector pueda seguir liderando la actividad y el empleo en nuestra autonomía. Es fundamental incrementar los recursos destinados a la construcción, mantenimiento y conservación de infraestructuras. Asimismo, ha exigido el cumplimiento de los presupuestos y la agilización en la ejecución de las obras comprometidas. También se ha abordado la necesidad de planes de formación para trabajadores, que permitan formar a las plantillas en determinados oficios muy demandados en la construcción. En estos encuentros, CEACOP ha trasladado siempre la capacidad de las pymes andaluzas para acometer todo tipo de proyectos, reivindicando la necesidad de asegurar la participación de las empresas de todos los tamaños en las licitaciones.



Reuniones Junta de Andalucía



Reunión con D.G. Infraestructuras del Agua



Reunión con D.T. Sostenibilidad Granada



Reunión con Delegado del Gobierno Junta de Andalucía en Granada



Reunión con Consejera y Viceconsejero de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda y D.G. Infraestructuras



Reunión con Viceconsejero de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

 **Agencia Pública Andaluza de Educación**
Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional

Reunión con la Consejera de Desarrollo Educativo y Formación Profesional, Viceconsejera del ramo y Director General APAE

Reuniones Diputaciones



Reunión con la Diputación de Jaén



Reunión con la Diputación de Córdoba



Reunión con la Diputación de Cádiz

Reuniones en el Parlamento



Intervención en la Comisión de Hacienda: Proposición de Ley de Presupuesto 2023



Reunión con el Grupo Parlamentario Popular en Andalucía

Reuniones Gobierno Central

Reunión con el Delegado del Gobierno en Andalucía

Reunión con el Director General del Patrimonio del Estado

Reunión con el Subdirector General de Clasificación de Contratistas y Registro de Contratos

Plataformas ciudadanas

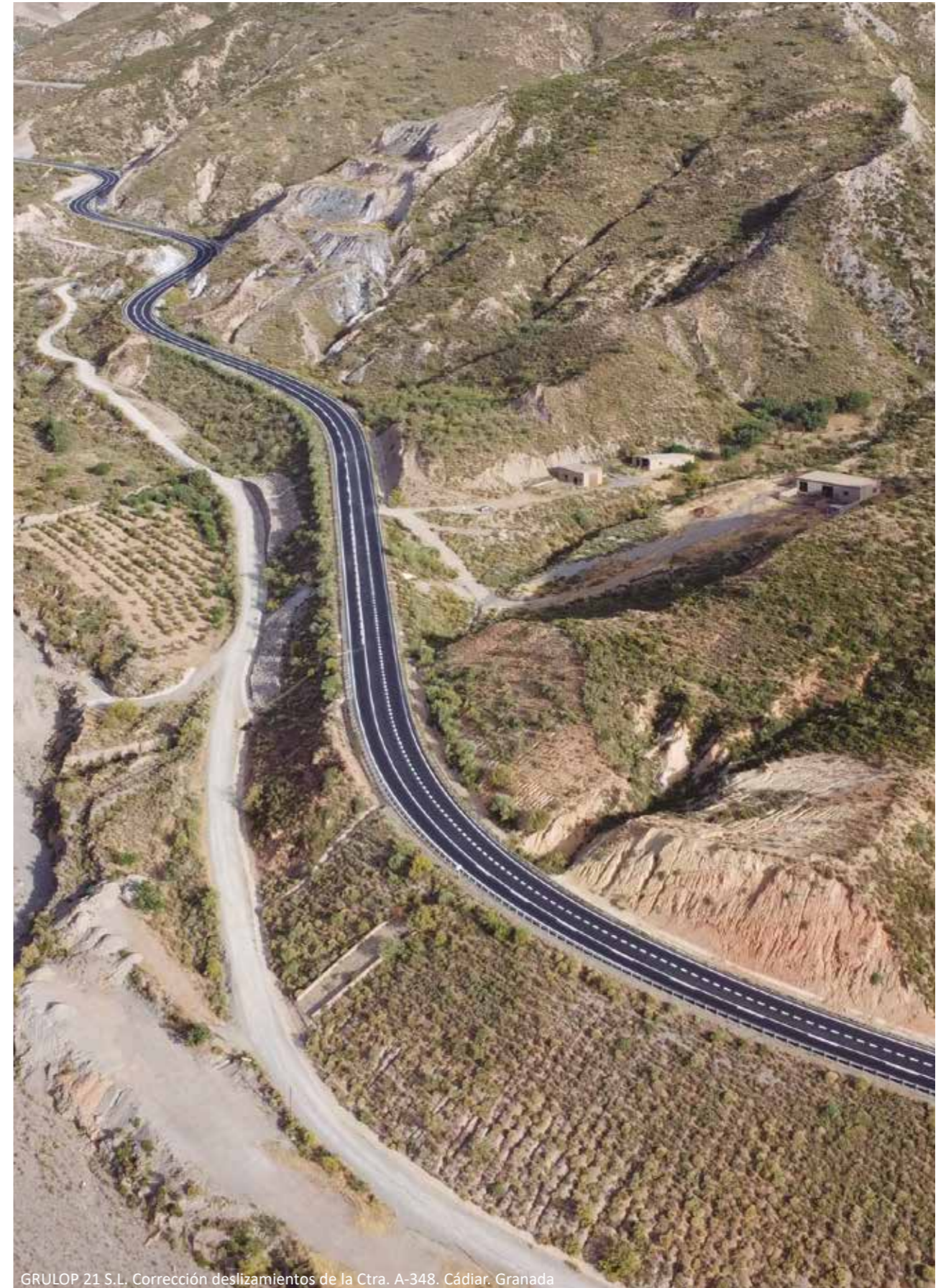


Reunión con la Plataforma Sevilla Quiere Metro

Entidades privadas



Firma Convenio Cajamar



GRULOP 21 S.L. Corrección deslizamientos de la Ctra. A-348. Cádiz. Granada

Jornadas

CEACOP ha participado en jornadas, coloquios, congresos y encuentros empresariales de interés para el tejido empresarial en general, y de nuestras empresas asociadas en particular. Hemos tenido la oportunidad de dar nuestra visión y defender los intereses del sector y de las firmas de construcción y consultoría a las que representamos. Asimismo, hemos organizado encuentros con nuestros asociados para abordar los temas que nos han ocupado durante el pasado año. Especial

seguimiento han tenido las jornadas en torno a la revisión de precios, tanto las telemáticas que realizamos con nuestros asociados, como el encuentro presencial en el mes de octubre con la participación de empresas y la consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. CEACOP también participó en el V Congreso Andaluz de la Carretera tanto en la parte expositiva, como en calidad de ponentes en dos de las mesas redondas que se celebraron.



Presentación Anuario Joly



Presentación Revista Andalucía Económica



Entrega Premios a la excelencia empresarial



Entrega Premios Andalucía Inmobiliaria a UG21 S.L.



Toma posesión de cargos de la Junta de Andalucía en Granada, presidido por la Consejera de Fomento



Jornada Técnica Ley 7/2022 de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio



Encuentros Informativos Europa Press, Consejera de Agricultura, Ganadería, Agua y Desarrollo Sostenible



Encuentros Informativos Europa Press, Consejero de Presidencia



Encuentros Cadena SER. Ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana



Jornada Metros Andaluces



Jornada Técnica Seguridad Vial en Málaga



95 Aniversario de Confederación Hidrográfica del Guadalquivir



Entrega Banderas de Andalucía



Presentación Revista Economía Andaluza. ABC



Presentación Programa Detección de Necesidades Formativas



Encuentro ABC "Andalucía en Femenino" con las Consejeras de Empleo, Fomento y Economía



HELIOPOL S.A. Complejo ambiental el Copero. Sevilla



V Congreso Andaluz Carreteras

En abril tuvo lugar en Granada el V Congreso Andaluz de Carreteras bajo el lema “Hacia la próxima generación de c@rreteras”. Una cita que reunió a más de 600 asistentes de toda España, entre los que se encontraba CEACOP y muchas de las empresas asociadas participando activamente como ponentes en las mesas redondas o en la parte expositiva. CEACOP participó en los debates que han versado sobre la “Financiación de carreteras mediante colaboración público-privada” y “Vertebración regional, eficiencia del transporte y corredores multimodales. PITMA”, exponiendo y representando la situación de las pymes del sector, y poniendo de relieve la importancia de la empresa andaluza en nuestras infraestructuras viarias. En el debate sobre “Vertebración regional, eficiencia del transporte y corredores multimodales. PITMA”, la presidente de CEACOP, Ana Chocano, recordó la participación de la asociación en la gobernanza como agentes externos en el PITMA y recalcó su importancia para la mejora de las infraestructuras de nuestra región. En su intervención, también señaló la importancia de una planificación exhaustiva, con una sólida base financiera que debe reflejarse en la ley presupuestaria y disponer de mecanismos de evaluación que permitan valorar el cumplimiento del Plan y corregir las desviaciones en caso de producirse. Por otro lado, el vicepresidente de CEACOP, Manuel González, resaltó durante su intervención en la mesa redonda “Financiación de carreteras mediante colaboración público-privada” el papel fundamental de las pymes andaluzas en la vertebración de Andalucía, que “a lo largo de los años han pasado de ser subcontratistas de obra a tener una estructura de empresa multidisciplinar, capaz de atacar los proyectos tanto públicos como privados en primera persona, ya sea como empresa singular o como UTE, creando actividad y empleo en la región”. Por este motivo expuso que realizar un sistema de colaboración público-privado para las carreteras, a priori, puede relegar a estas firmas a subcontratistas, en perjuicio del progreso y desarrollo del tejido empresarial andaluz. El vicepresidente de CEACOP defendió el uso de esta fórmula como complementario, garantizando “que las inversiones destinadas a infraestructuras de uso prioritario y sin posibilidad de uso alternativo se construyesen y explotasen bajo el modelo público”.



Jornada Revisión de Precios

En octubre, CEACOP organizó, en colaboración con Sollertia Abogados el coloquio “Incertidumbres y certezas en la revisión de precios”, para abordar la problemática del sector de la construcción, en riesgo por los “disparados” costes de la energía y los precios de las materias primas, y por la inseguridad jurídica ante la falta de acuerdo entre el Gobierno y la Junta, sobre la normativa andaluza que regula la revisión de los precios de los contratos de obra pública. El encuentro contó con una amplia representación del tejido empresarial de la construcción y de la participación como ponentes de la Consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, Marifrán Carazo, y el viceconsejero del ramo, Mario Muñoz-Atanet, acompañados por parte del equipo de la consejería. Carazo admitió dificultades para alcanzar un acuerdo con el Gobierno en la primera mesa bilateral sobre la revisión de precios. El Ejecutivo central pone en duda la competencia de la Junta de Andalucía para aprobar el decreto 4/2022.



fuentes informativa

Conocer la actualidad y las novedades que van sucediendo en la obra pública como el contexto económico, político, productivo y legal, es vital para desarrollar eficientemente nuestra labor. CEACOP lleva a cabo un trabajo de recopilación de contenidos y de fuentes para asegurar la calidad de los servicios que presta. La divulgación de la información de la asociación ha aumentado gracias a la mejora de los medios utilizados en las tareas de comunicación diarias, lo que permite ofrecer

un mejor servicio a nuestros asociados. La asociación también es un referente informativo para el tejido empresarial en general, así como para organismos tanto públicos como privados, y para medios de comunicación. CEACOP, además de ser la patronal andaluza de la construcción, se ha convertido en la voz del sector de la obra pública en nuestra región, gracias a la credibilidad y veracidad que le aporta su trayectoria y perseverancia en la defensa del sector de la construcción y la obra pública.



CNES MAJOIN S.L. Nueva UCI Pediatría y un área de técnicas pediátricas en el Hospital Universitario Reina Sofía. Córdoba

Medios Digitales

Los medios digitales son una herramienta más de trabajo en la comunicación diaria con nuestros asociados. A través de nuestros canales online exponemos información de interés y damos visibilidad a las acciones llevadas a cabo, multiplicando la presencia de CEACOP, dando difusión a nuestras reivindicaciones y demandas. Tenemos presencia en las redes sociales LinkedIn y Twitter. A través de nuestros perfiles interactuamos con empresas, administraciones, agentes políticos y sociales, significativos para nuestra actividad, manteniendo una activa comunidad. Nuestra web es otro de los canales de comunicación que usamos con nuestros asociados. En nuestro sitio pueden encontrar información actualizada de las actividades, reuniones y foros a los que asiste CEACOP, información legal, últimas noticias relacionadas con el sector o comunicaciones sobre jornadas o cursos de interés, tanto organizadas por CEACOP como por otros entes. La asociación cuenta también con un canal en Youtube, donde compartimos nuestras apariciones en medios audiovisuales.



CEACOP Informa

En sus páginas CEACOP Informa incluye entrevistas, artículos de opinión, noticias y reportajes de interés para el sector. En 2022 la actualidad informativa ha estado marcada por la subida de precios de las materias primas en la construcción, el incremento del coste en las obras. Entre otros artículos nuestras páginas han recogido la realidad de la obra pública durante este año. El incremento del volumen de contratación de obra pública en Andalucía, a pesar de la difícil coyuntura causada por la pandemia, el cambio en la cúpula de la asociación con la incorporación de un nuevo presidente y gerente, nuestras reuniones, acciones y eventos destacados como la Jornada de revisión de precios que celebramos en octubre. Además, tuvimos la oportunidad de contar con los artículos de opinión de algunas de nuestras empresas asociadas, las cuales expusieron en primera persona una acertada reflexión de la situación de la construcción en Andalucía.

Comunicados

Además de los informes de licitaciones, adjudicaciones y aperturas, comunicamos novedades informativas o legales de interés para las empresas. Pero esta función de comunicación no se dirige únicamente a las empresas asociadas, también mantenemos vías de comunicación y colaboración recíprocas con organismos públicos de todos los niveles. CEACOP es un canal de difusión de comunicados oficiales hacia nuestros asociados. De esta forma, trasladamos información de relevancia que nos llega desde las administraciones públicas, así como entes públicos y también privados, que consideremos de interés. Entre las circulares enviadas han estado los convenios y calendarios, jornadas técnicas y congresos de interés, novedades en textos legales y normativos, resultado de reuniones con las administraciones, etc. Toda esta comunicación se refuerza con las publicaciones realizadas en la web de CEACOP y en nuestras redes sociales.



MAGTEL S.L. Ejecución de 88 VPO para la promoción de viviendas "Residencial Monthisa Santa Isabel", Huerta Santa Isabel. Córdoba





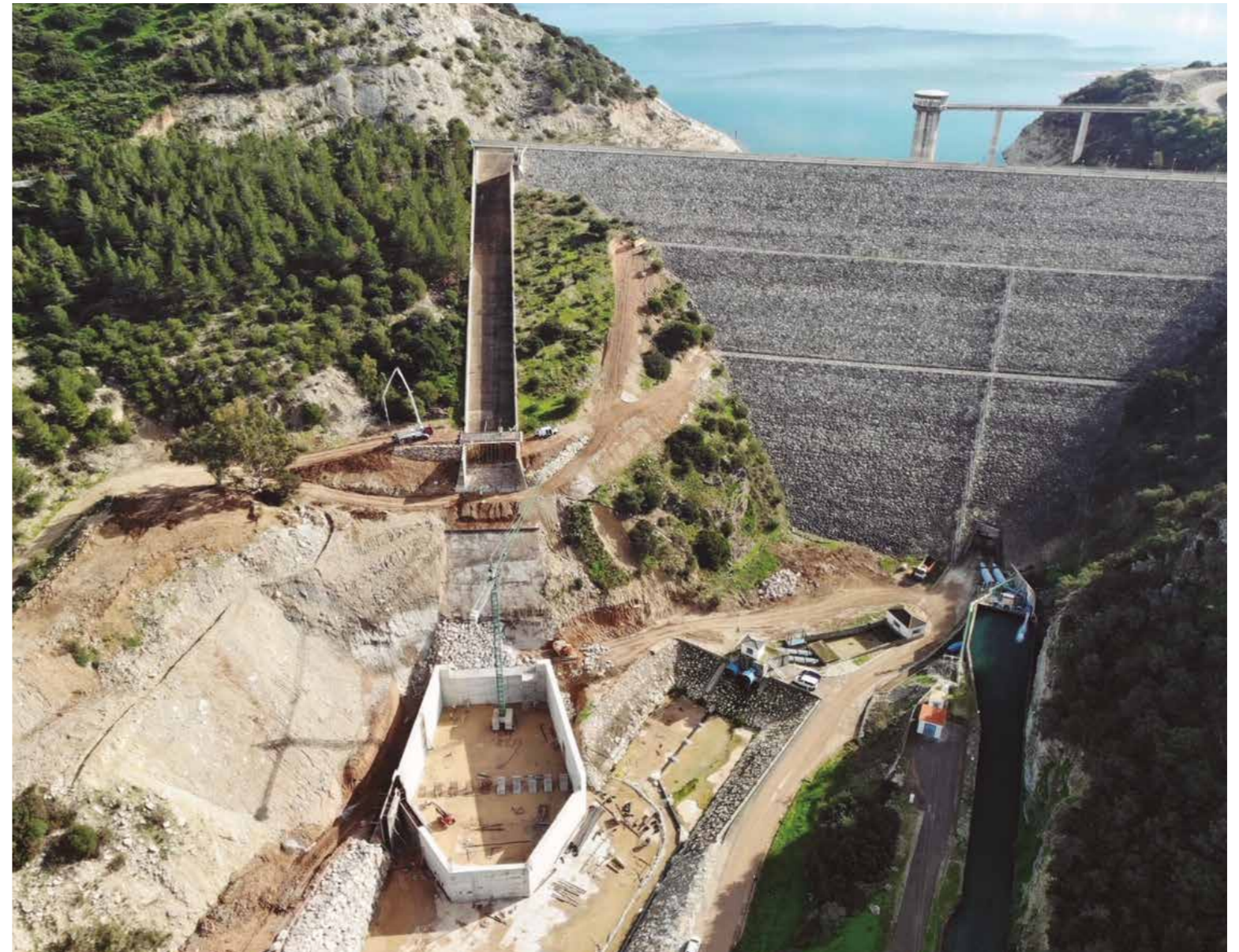
adjudicaciones

UTE CNES. PÉREZ JIMÉNEZ S.L. - RIALSA OBAS S.L. Enlace de la variante Norte de Mengibar A-6076 con la A-44 P.K. 21+250. Mengibar. Jaén

informe de adjudicaciones

A pesar de las adversas circunstancias que ha tenido que atravesar el sector en 2022, el volumen total de adjudicaciones de obra pública en Andalucía alcanzó los 3.434,6 millones de euros. Se superan los niveles de inversión alcanzados en 2021, año en el que se registró un aumento significativo, un 62% más que en 2020, después de una década con una tímida inversión. Un dato positivo que da estabilidad al sector en un año en el que el aumento del precio de los materiales dejaba el presupuesto de

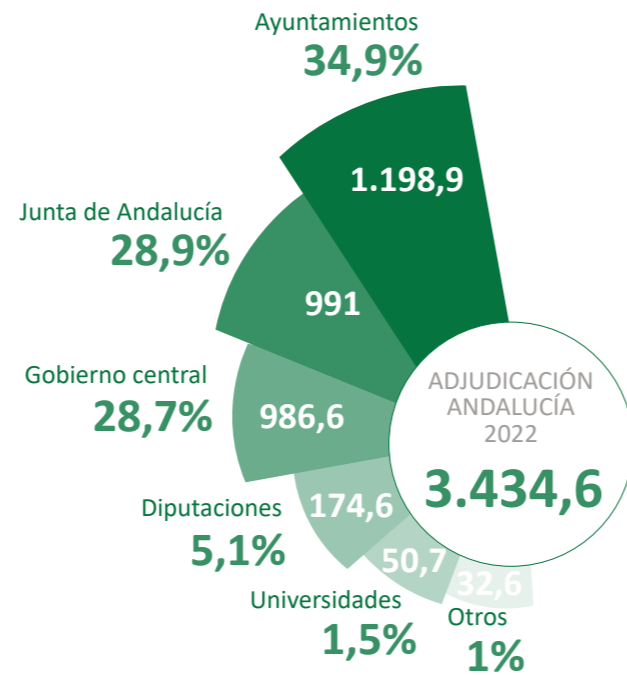
los contratos muy por debajo del precio de mercado. Consecuentemente, los contratos quedaban desiertos, lo que supone que se han dejado de invertir más de 237 millones de euros. No obstante, y con una complicada casuística, el sector ha demostrado, una vez más, la capacidad que tiene para reponerse y mantener el ritmo de actividad, superando las cifras del año anterior, y su capacidad de crear empleo. En 2022 la construcción ocupó a 201.000 trabajadores en nuestra región.



GESER S.L. ATDO Terminación canal de descarga del aliviadero, protección de laderas y cauce de la Presa de Guadalcacín. Arcos de la Frontera. Cádiz

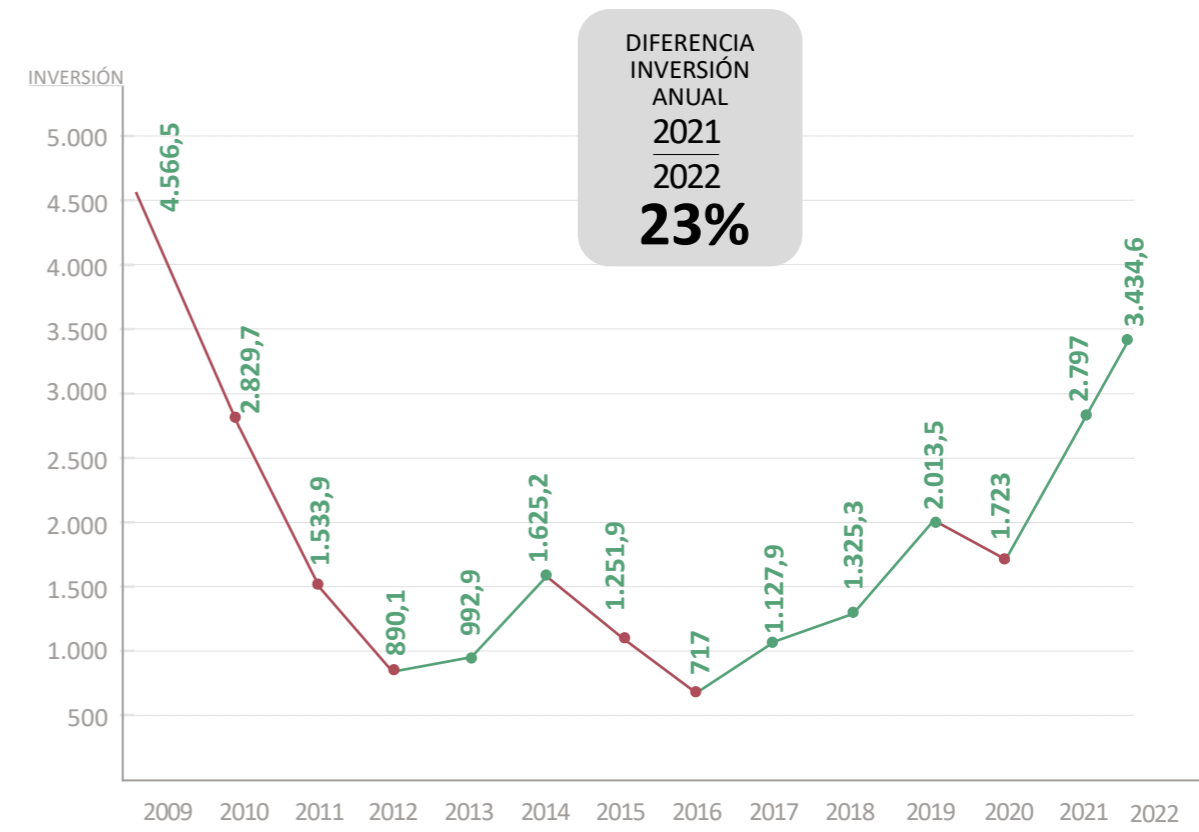
Adjudicaciones Andalucía

La evolución de los datos de contratación de obra pública en Andalucía ha mantenido un crecimiento sostenido los dos últimos ejercicios. A pesar de la difícil coyuntura económica, 2022 se ha cerrado con un incremento del 23% respecto al año anterior, superando la cifra mínima que el sector estima necesaria para recuperar la actividad. Los ayuntamientos mantienen su esfuerzo inversor y un año más vuelven a ser los más inversores en su conjunto con un presupuesto de casi 1.200 millones de euros, seguido del gobierno autonómico que también aumenta sus cifras alcanzando los 991 millones de euros y, en tercer lugar, el Gobierno central aumenta su inversión en la región siendo responsable del 28,7% de las adjudicaciones.



Cifras expresadas en millones de euros

EVOLUCIÓN INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURAS ANDALUCÍA



DIFERENCIA INVERSIÓN ANUAL
2021 / 2022
23%

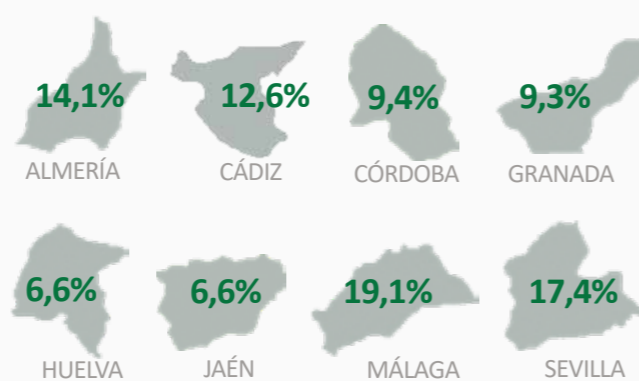
Cifras expresadas en millones de euros

DISTRIBUCIÓN CONTRATACIÓN 2022



● EMPRESA ANDALUZA
● EMPRESA NO ANDALUZA

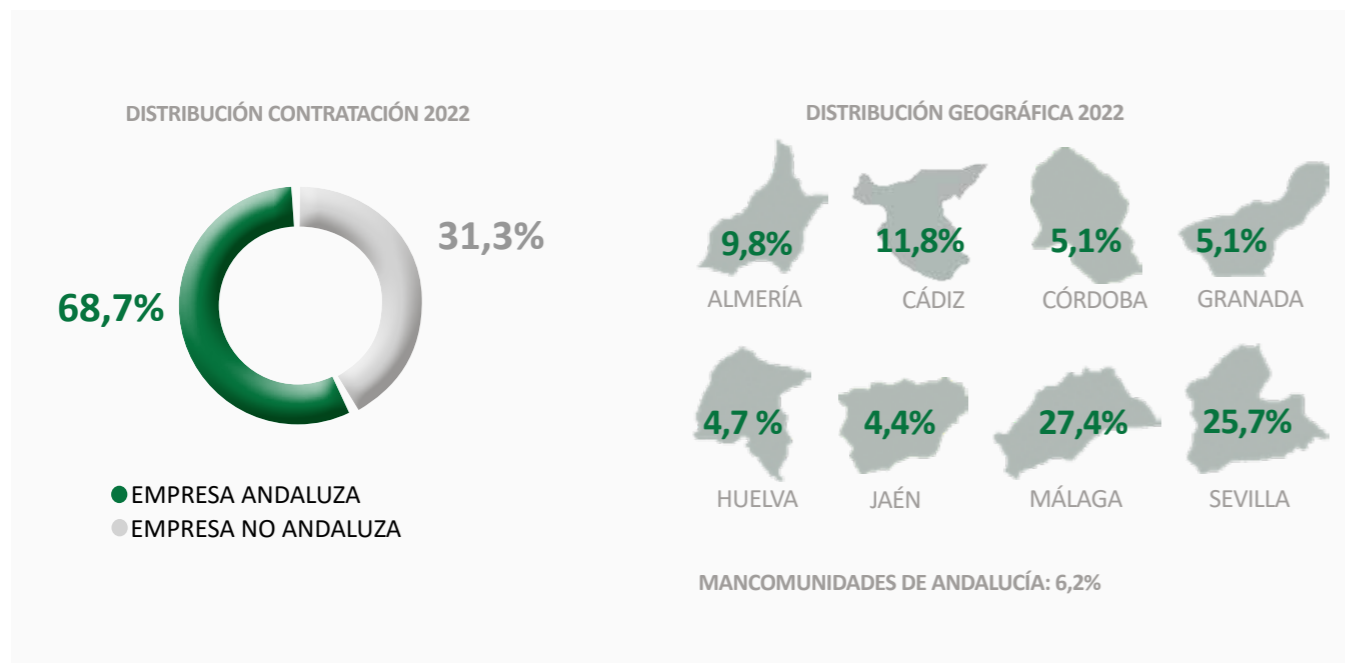
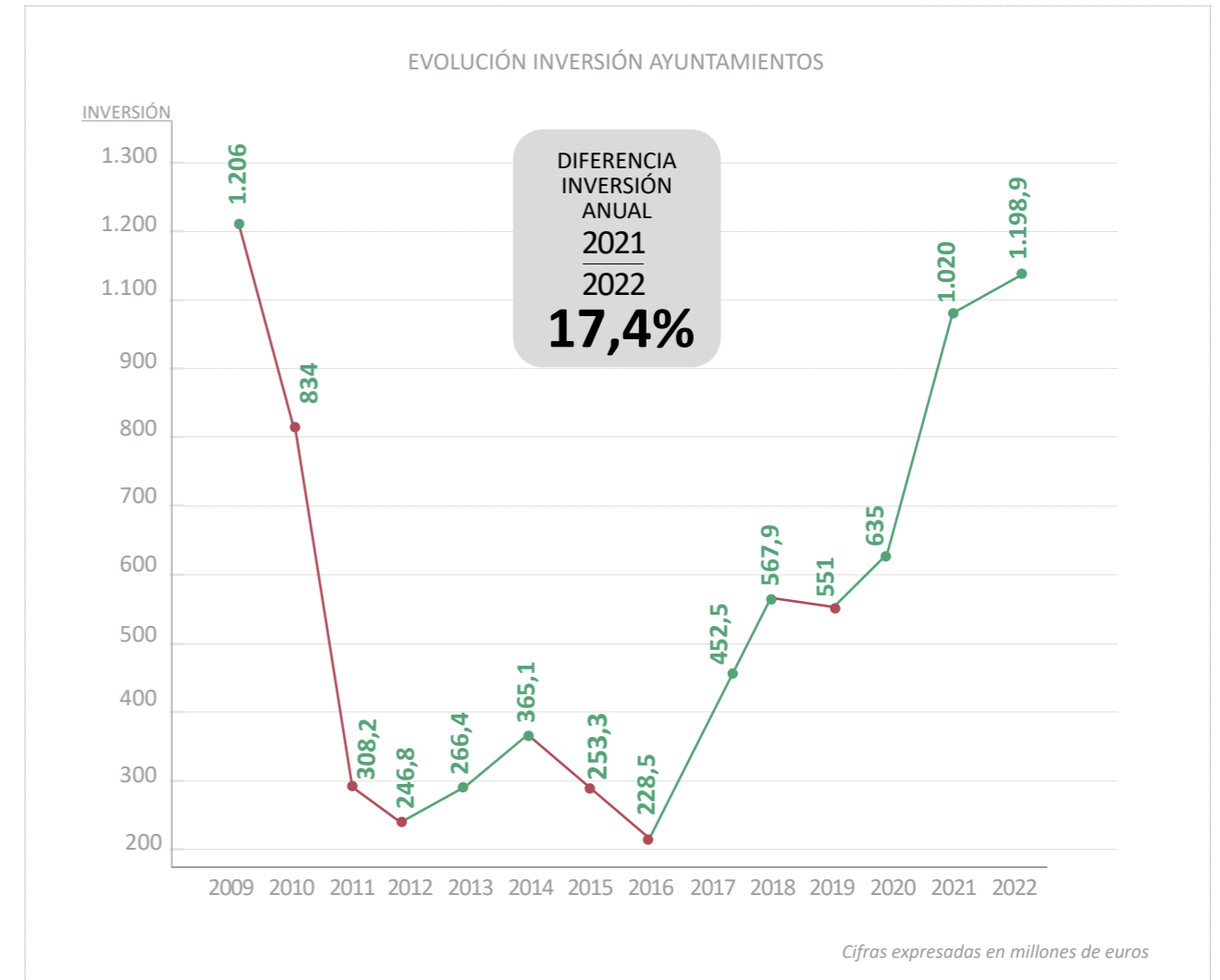
DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA 2022



HELIOPOL S.A. Tranvía de Alcalá de Guadaíra. Sevilla

Ayuntamientos

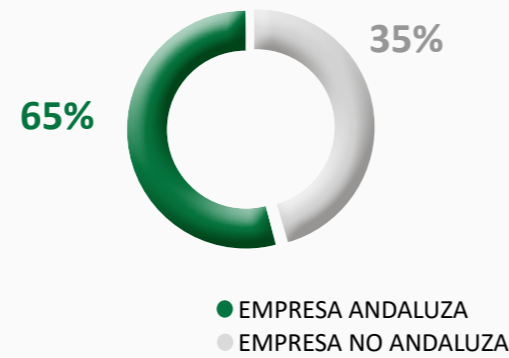
Los ayuntamientos adjudicaron contratos de obras y consultoría por importe de 1.198,9 millones de euros, lo que supone un incremento del 17,4% respecto al año anterior. Un año más, se sitúan como el organismo más inversor. Empresas andaluzas fueron las responsables de la ejecución de un 68,7% de los contratos adjudicados por los consistorios. Estos datos refuerzan la apuesta por impulsar el crecimiento de la economía y del empleo local. Son los ayuntamientos de las provincias de Málaga y Sevilla los que han realizado la mayor inversión y son los responsables de la mitad de los contratos. A la cola se encuentran los ayuntamientos de las provincias de Jaén y Huelva, que son los que menor número de actuaciones han realizado en 2022, a pesar de que han aumentado su inversión respecto al año anterior.



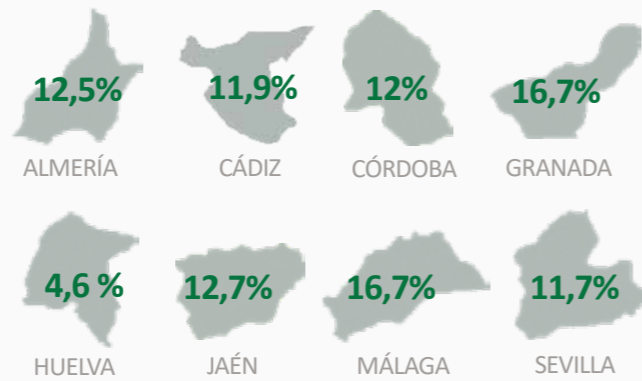
Junta de Andalucía

Desde 2016, la Junta de Andalucía ha mantenido una tendencia ascendente en el presupuesto destinado a obra pública, experimentando en 2021 el mayor esfuerzo inversor de la última década. En 2022 destina 991 millones de euros a la obra pública. La Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible es la más inversora de todas, además de ser la única que aumenta la inversión, frente al resto que la han disminuido. La Consejería de Agricultura ha destinado 423 millones de euros, un 11,8% más que en 2021, año en el que duplicó su presupuesto. Este desembolso responde al impulso de proyectos de infraestructuras del agua, ejecución de abastecimientos y saneamiento. La Consejería de Fomento, es la segunda más inversora, aunque su presupuesto ha menguado respecto al ejercicio anterior, un 43%. Ha adjudicado 215 millones de euros. Las principales inversiones se han destinado a mejoras en el metropolitano de Granada y las actuaciones de conservación de carreteras y mejoras de seguridad vial. La Consejería de Salud y Familias ha destinado 156 millones de euros para la ejecución de nuevos hospitales y centros de salud, así como para la mejora y conservación. La siguiente consejería con un presupuesto más significativo es la de Educación, que ha adjudicado actuaciones por valor de 65 millones de euros, destinados a la mejora de centros educativos incluidos en el Plan de Infraestructuras 2022. La Consejería de Hacienda y Financiación Europea también tuvo una inversión destacada el pasado año, con un presupuesto superior a los 65,7 millones de euros. El resto de las consejerías han realizado en conjunto una inversión de 64 millones de euros destinados a la mejora de infraestructuras en nuestra comunidad autónoma. Respecto a la distribución de los contratos, sigue aumentando el número de adjudicados a empresas andaluzas, alcanzando el 65% frente al 57% del pasado año.

DISTRIBUCIÓN CONTRATACIÓN 2022



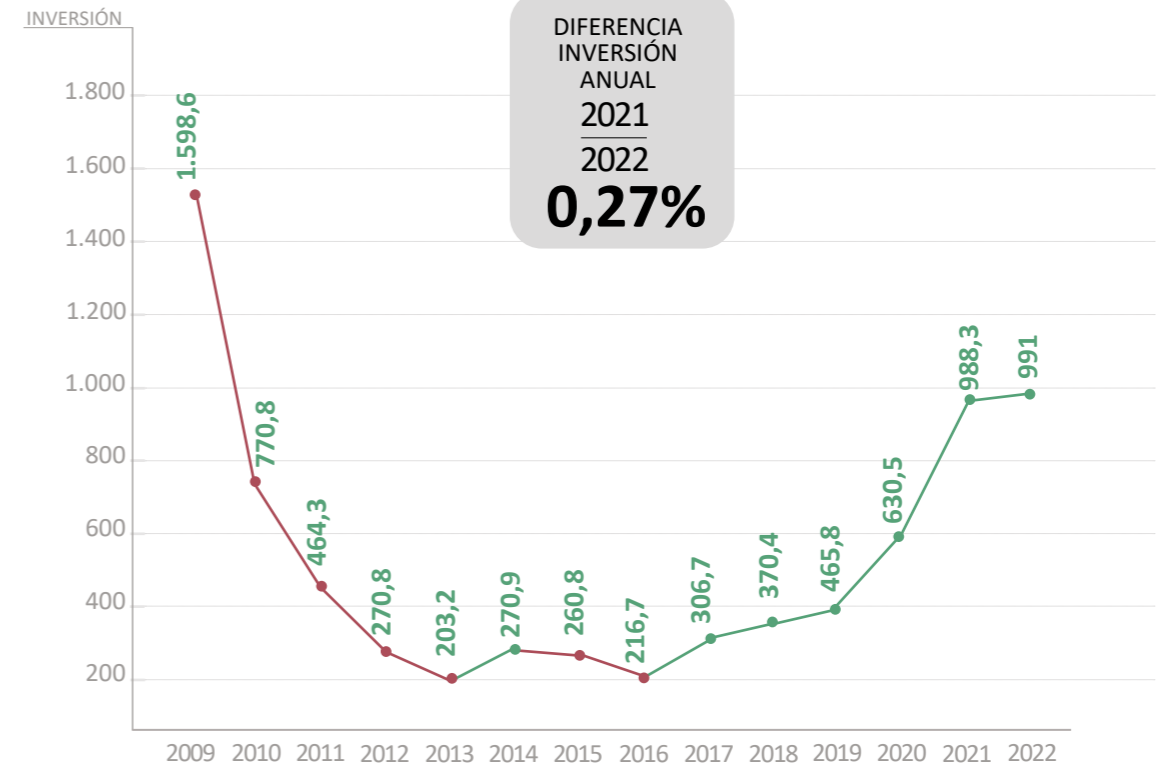
DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA 2022



Reparto territorial

En 2022 se ha producido, con una notable excepción, un reparto bastante equitativo en todas las provincias. Ha aumentado significativamente la inversión en las provincias de Granada y Jaén, dos de las que menos dotación presupuestaria han recibido tradicionalmente, situándose junto a Málaga y Almería en las provincias a las que mayor esfuerzo inversor se ha dedicado. Por segundo año disminuye la inversión en Sevilla, que baja hasta los 115 millones de euros, siendo una de las dos provincias en las que menos se ha invertido. Huelva también disminuye su inversión y solo recibe el 4,6% del presupuesto (45 millones de euros).

EVOLUCIÓN INVERSIÓN JUNTA DE ANDALUCÍA

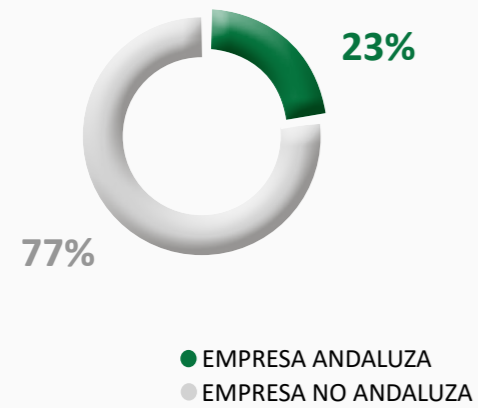


Cifras expresadas en millones de euros

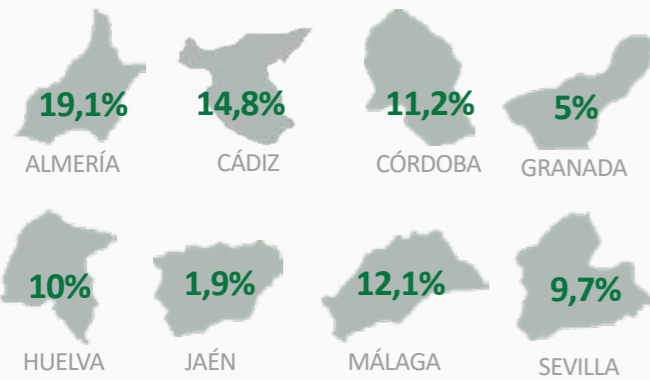


MAYGAR S.L. Construcción de ramal de conexión entre carretera A- 392 con vial del Zacatín. Alcalá de Guadaíra. Sevilla

DISTRIBUCIÓN CONTRATACIÓN 2022



DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA 2022



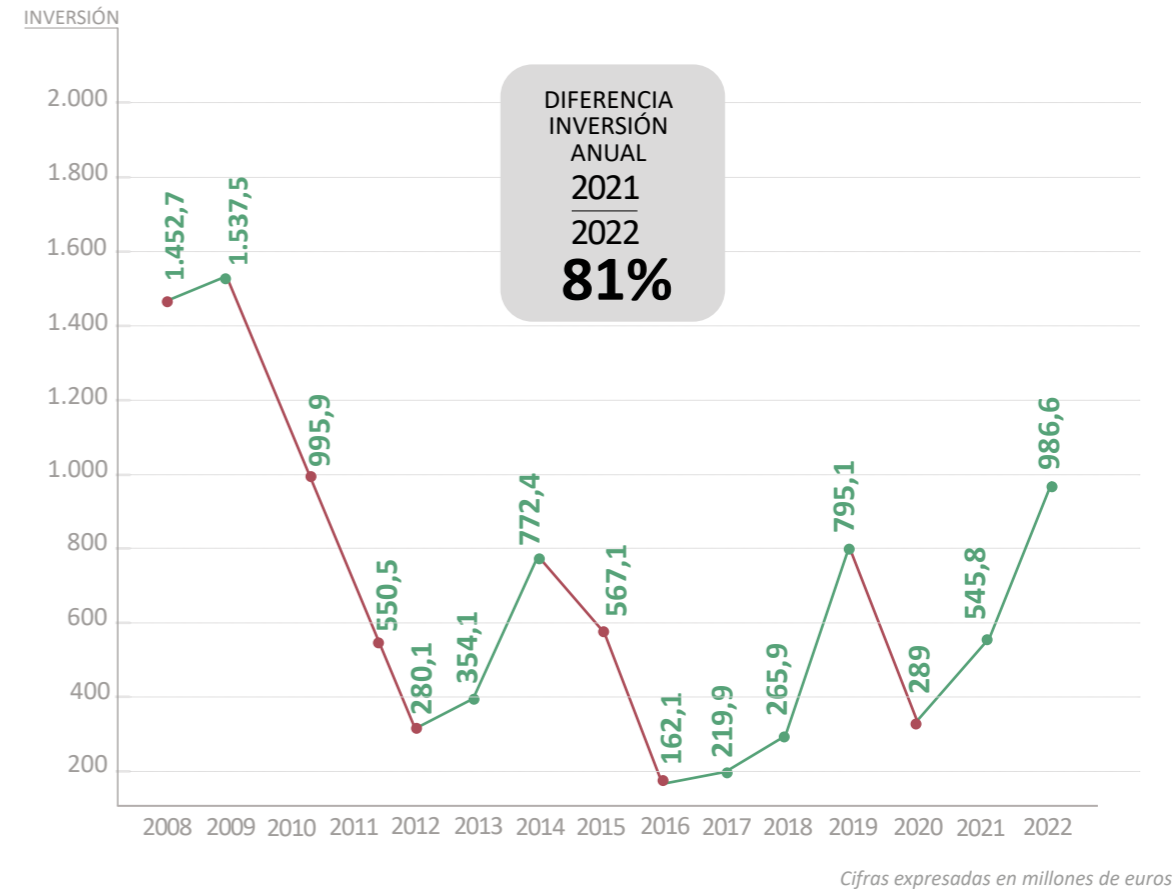
Reparto territorial

Todas las provincias andaluzas, a excepción de Sevilla y Cádiz, han visto incrementada su dotación presupuestaria en infraestructuras en el último año. Cambiando la tendencia de lo que ocurriese en 2022. A pesar del incremento, un año más la provincia de Jaén queda a la cola en el reparto, siendo donde menos se invierte.

Gobierno Central

El Gobierno central ha incrementado un 81% su inversión en Andalucía, alcanzando los 986,6 millones de euros. El mayor presupuesto desde 2009, año en el que destinó 1.537,5 millones de euros. Sin embargo, de estas actuaciones solo serán ejecutadas por empresas andaluzas un 23%. Este porcentaje ha ido disminuyendo en los últimos años, alejándose del objetivo de que el 60% de lo adjudicado en nuestra región sea a empresas andaluzas. El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana incrementa su inversión, copando el 77% del total con un presupuesto de 760,9 millones de euros. El mayor desembolso corresponde a ADIF y a Puertos del Estado, con el impulso de obras ferroviarias con tramos en Almería, Sevilla y Huelva y a las obras portuarias en los puertos de Huelva y Algeciras. En un segundo nivel están el Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico, que aumenta su inversión con un presupuesto de 96 millones de euros y el Ministerio de Hacienda, que adjudicó actuaciones por valor de 84,5 millones de euros. En el resto de ministerios las inversiones son mínimas y solo suponen el 4,5% del total. El Gobierno central un año más realiza una inversión muy por debajo de las necesidades de infraestructuras en Andalucía.

EVOLUCIÓN INVERSIÓN GOBIERNO CENTRAL



EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS S.A. Autovía A-334 del Almanzora. Tramo Enlace de la Concepción-Autovía A-7

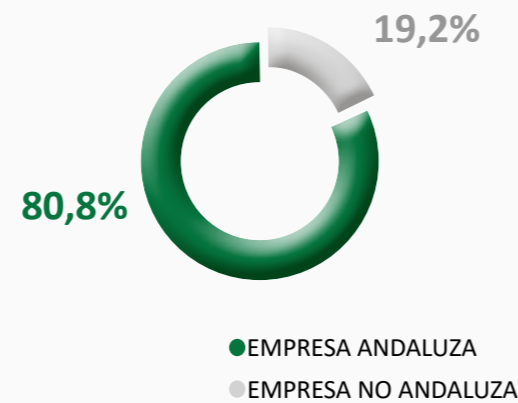
Diputaciones

En 2022 las diputaciones andaluzas incrementaron su presupuesto alcanzando los 174,6 millones de euros. Un año más, la de Almería incrementa su asignación a obra pública y es la entidad más inversora. Destaca también el esfuerzo de la Diputación de Jaén que ha pasado de invertir 8 millones a 25,3 millones de euros en 2022. También sobresalen Córdoba y Granada, aunque con presupuestos menores a 2021. El 80,8% de las infraestructuras las ejecutan empresas andaluzas.

ADJUDICACIONES DIPUTACIONES 2022

| Diputaciones | Empresas Andaluzas | Empresas No Andaluzas | Total |
|--------------|--------------------|-----------------------|--------------|
| Almería | 41,9 | 11,7 | 53,6 |
| Cádiz | 0,7 | 1 | 1,7 |
| Córdoba | 21,3 | 4,3 | 25,6 |
| Granada | 16,3 | 5,9 | 22,3 |
| Huelva | 9,8 | 2,7 | 12,6 |
| Jaén | 22,4 | 2,8 | 25,3 |
| Málaga | 15,3 | 0,9 | 16,3 |
| Sevilla | 13 | 3,8 | 16,9 |
| TOTAL | 141,1 | 33,4 | 174,6 |

Cifras expresadas en millones de euros



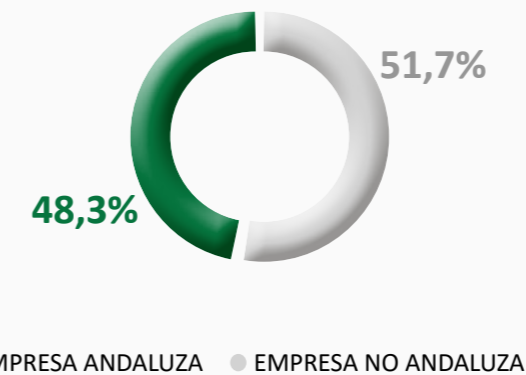
Universidades

Las universidades han adjudicado 50,7 millones de euros en 2022, un 21% menos con respecto al año anterior. Además, menos de la mitad, un 48,3%, es ejecutado por empresas andaluzas. Las universidades más inversoras han sido las de Málaga y Sevilla. Por el contrario, la universidad de Jaén, que fue la más inversora en 2021 con actuaciones por valor de 23,8 millones de euros, es la que menos presupuesto destina este año.

ADJUDICACIONES UNIVERSIDADES 2022

| Universidades | Empresas Andaluzas | Empresas No Andaluzas | Total |
|------------------|--------------------|-----------------------|-------------|
| Almería | 0,8 | 1,7 | 2,5 |
| Cádiz | 6,4 | 2,3 | 8,7 |
| Córdoba | 0,7 | 0,2 | 1 |
| Granada | 3,5 | 7,8 | 11,4 |
| Huelva | 0,3 | 0,9 | 1,3 |
| Jaén | 0,9 | 0 | 0,9 |
| Málaga | 1,4 | 11 | 12,5 |
| Sevilla | 10,2 | 1 | 11,2 |
| Pablo de Olavide | 0 | 0,9 | 0,96 |
| TOTAL | 24,5 | 26,2 | 50,7 |

Cifras expresadas en millones de euros



INGEDECA CONSTRUCTORA S.L. Rehabilitación, conservación y mantenimiento del molino del Conjunto Vergara de Doña Mencía. Córdoba.



PINUS S.A. Edificio I+D+i. Universidad de Jaén

Desiertas

El alza de los costes de construcción está dejando desiertas numerosas obras en toda España. En Andalucía, en 2022 se han quedado sin adjudicar un 5% de las obras licitadas. En términos de importe económico, esta cifra asciende a 237,87 millones de euros que se han dejado de invertir.

Los ayuntamientos son los que han tenido mayor dificultad para sacar los proyectos adelante, ya que cuentan con menor margen para modificar los presupuestos de los proyectos. No obstante, son en su conjunto los organismos más inversores.

En el reparto por provincias, Cádiz es la que tiene un mayor número de contratos desiertos, muy por delante de las dos siguientes, Sevilla y Málaga.



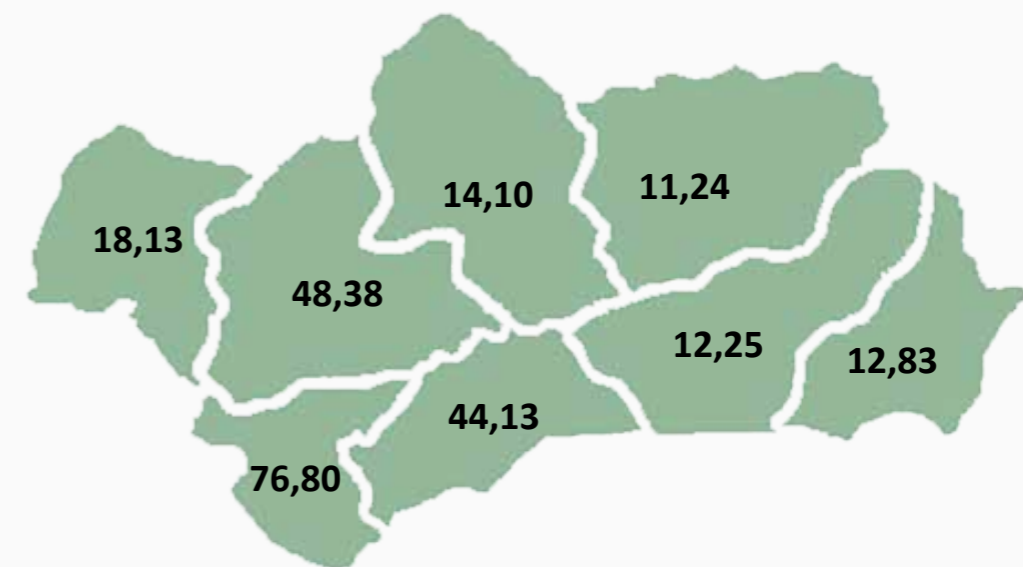
GUAMAR, S.A. Edificio de oficinas Rosalín. Parque Tecnológico de Andalucía. Málaga.

OBRAS DESIERTAS EN ANDALUCÍA EN 2022

| | Ayuntamientos | Diputaciones | Junta de Andalucía | Gobierno Central | Universidad | Otros | TOTAL PROVINCIAS |
|-------------------------|---------------|--------------|--------------------|------------------|--------------|-------------|------------------|
| Almería | 8,57 | 4,05 | 0,18 | 0,00 | 0,00 | 0,04 | 12,83 |
| Cádiz | 31,16 | 0,00 | 2,89 | 36,32 | 5,93 | 0,50 | 76,80 |
| Córdoba | 9,97 | 3,69 | 0,02 | 0,04 | 0,00 | 0,37 | 14,10 |
| Granada | 6,73 | 3,98 | 1 | 0,54 | 0,00 | 0,00 | 12,25 |
| Huelva | 9,65 | 5,05 | 2,73 | 0,09 | 0,10 | 0,52 | 18,13 |
| Jaén | 5,53 | 1,29 | 3,35 | 0,00 | 0,00 | 1,08 | 11,24 |
| Málaga | 39,07 | 1,03 | 0,12 | 3,86 | 0,00 | 0,05 | 44,13 |
| Sevilla | 22,79 | 1,08 | 1,84 | 8,36 | 13,83 | 0,48 | 48,38 |
| TOTAL ORGANISMOS | 133,47 | 20,16 | 12,12 | 49,21 | 19,86 | 3,05 | |

Cifras expresadas en millones de euros

TOTAL ORGANISMOS DESIERTAS POR PROVINCIAS 2022



Cifras expresadas en millones de euros



CEACOP en los medios

CNES MAJOIN S.L. Centro de Innovación UCA-SEA. Cádiz

en los medios

La situación del sector de la construcción ha sido protagonista en 2022, por el peso económico que supone este en Andalucía, y la difícil coyuntura que ha atravesado tras la subida de precios de los materiales.

CEACOP ha mantenido una relación colaborativa y fluida con los medios de comunicación, que han sido un canal para expresar nuestra situación y reivindicaciones en un año tenso.

A través de nuestras notas de prensa, declaraciones a medios, entrevistas e intervenciones en programas y mesas redondas, hemos expuesto y analizado la realidad del sector de la obra pública en Andalucía.

En 2022 los medios de comunicación han recogido la subida de precios de las materias primas, la situación de las infraestructuras, la demanda de inversiones y la falta de mano de obra cualificada en el sector, entre otros asuntos. Especial interés ha suscitado el volumen de contratación de obra pública, el número de licitaciones desiertas y los datos relacionados con el empleo en el sector.

Desde CEACOP siempre hemos defendido que la inversión en obra pública incentiva el desarrollo económico y social, poniendo en valor la trayectoria y la capacidad de las empresas andaluzas como parte fundamental para la consecución de este fin.



UG 21 S.L. Nuevo Hospital General Tlahuac. México

informe

Junta y alcaldes tiran de la obra pública, que bate el récord de la década



La inversión crece sin que se reactiven las grandes obras



Informe de Adjudicaciones

El informe de Adjudicaciones anual de CEACOP copa los medios de comunicación. Este documento, donde analizamos las cifras de inversión en obra pública por parte de todos los organismos en Andalucía, es un indicador de la situación del sector, y de la economía de la región, ya que la construcción es uno de los principales motores

económicos creador de actividad y empleo. El Informe se elabora a partir de toda la información que las administraciones publican en los perfiles del contratante y plataforma de contratación. Las comparecencias sobre los resultados de adjudicaciones se ofrecen a nivel andaluz, y también a nivel provincial.

adjudicaciones

revisión

Constructoras andaluzas dicen que irán a la quiebra si no se revisan sus contratos de obra pública

• Ceacop confirma que en todas las provincias andaluzas hay obras públicas paradas por el precio de los materiales y por la falta de financiación tras el paro de transportistas



«Los problemas comenzaron para nosotros con el incremento de precios de las materias primas a principios de 2022, cuando se reanizó la economía tras el Covid. La situación se complicó con la guerra de Ucrania. Los materiales primos no sólo están caros, sino que hay dificultades para encontrarlos», dice Chotano, quien dice que así mismo ha sido el paro de los transportistas.

«Unas obras públicas están paradas, otras ralentizadas en todas las provincias andaluzas. En esos casos estamos aconsejando al propietario de la obra lo que ocurre para que se ponga en contacto a la hora de ver el plan de ejecución estancado y evitar penalizaciones por retrasos», añade la presidenta de Ceacop.

«La falta de financiación en las obras afecta al 75 o 80% de las obras», lamenta Chotano, quien asegura que «esto está poniendo en peligro la viabilidad de las empresas si no se revisan los precios de los contratos y se rebaja el coste de la energía. Estamos ante una situación de emergencia, si hacemos la obra profunda dentro o no se ejecuta la obra, lo que supone desahucio y paralización de obras. Muchas empresas prefieren ir a la quiebra si no se revisan los precios de los contratos».

Ceacop ha enviado una carta a la Junta de Andalucía para que se acepte el mecanismo aprobado por el Gobierno central para la revisión de contratos públicos. «Es que el 90% de las obras que se están haciendo ahora en Andalucía no se pueden aceptar al mismo por los incrementos de precios de los materiales y porque se aplican penalizaciones».

La situación es insostenible para el sector, dice Ana Chotano, que pone como ejemplo el que el 1 de abril se subió entre 200 y 300 euros la tonelada de hulla debido a la guerra de Ucrania y al incremento del precio del petróleo. «No podría pensar que esto

El Círculo de Empresas Andaluzas de la Construcción, Consultoría y Obra Pública (Ceacop) ha dado la voz de alarma ante la realidad que vive el sector con la paralización o ralentización

La falta de financiación para las obras de construcción en Andalucía

La falta de financiación para las obras de construcción en Andalucía

La inflación deja desiertas obras en Andalucía por 140 millones

• Las administraciones andaluzas dicen que se han perdido 140 millones de euros por la inflación de los materiales y el paro de transportistas

• El sector pide actualizar los precios de los contratos de obra pública por un 22% menos de lo que son



El Estado estudia revisar el decreto de Andalucía para evitar precios de obras

La revisión de contratos andaluces de obra pública cuesta 300 millones

• Las administraciones andaluzas proyectan un coste de 300 millones para la revisión de los contratos de obra pública en 2023



Las administraciones andaluzas proyectan un coste de 300 millones para la revisión de los contratos de obra pública en 2023. El sector pide actualizar los precios de los contratos de obra pública por un 22% menos de lo que son.

Nuevo sistema digital para la Policía de Marbella gracias al FEDER

La Voz de Almería

El alza de los materiales deja desiertas 20 obras en Almería

El importe de los materiales que han quedado sin hacer en la provincia supera los 2 millones

El aumento de los costes de los materiales obliga al Gobierno y a la Junta a un pacto de revisión de los precios

Identificadas 13 personas en un alijo de 4 toneladas de hachís

Los veterinarios otorgan sus premios anuales en una gala

Jornadas Cocina de Otoño 2022

AL DÍA

Más de 20 obras se quedan sin adjudicar por la subida de costes

El importe de los contratos que han quedado desiertos en la provincia en lo que va de año supera los 2 millones de euros

La Junta de Andalucía urge al Gobierno y a la Junta a un pacto de revisión de precios

Una subida en año y medio similar a la de las últimas dos décadas

«Es imposible planificar y prever materiales», dicen los constructores andaluces

Los que te emocionaron en LOS40. Los que te siguen emocionando.

dial ALGO QUE NOS UNE

REFORMAS

el Día

El alza de los precios deja desiertas una veintena de obras públicas

Las licitaciones superan los 200 millones de euros en la provincia desde el mes de enero

Quedan sin adjudicar contratos de Emocsa, la Diputación y varios ayuntamientos

Un día histórico para la Paz

El Córdoba se sacude las dudas en casa

Médicos para todo en la Córdoba más rural

CÓRDOBA

El alza de los precios deja una veintena de contratos de obra pública desiertos

• Córdoba es la provincia andaluza con menor número de licitaciones en enero de las empresas en lo que va de año. El total suma 4,4 millones de euros, de los que el 82% corresponde a las licitaciones por ayuntamientos

Las licitaciones en este 2022 suman ya 350 millones

Ceacop urge al Gobierno central y a la Junta a llegar a un acuerdo para la revisión de precios

La inflación deja desiertas obras en Andalucía por 140 millones

precios



Subida Precios Materiales

La construcción atraviesa desde 2020 una complicada situación tras la escalada de precios de las materias primas. Los intentos de poner en marcha una herramienta que amortigüe el impacto del encarecimiento de los materiales no ha logrado mejorar la situación: ralentización de

las obras, encarecimiento de las infraestructuras y un aumento de licitaciones desiertas. CEACOP ha mantenido reuniones con las distintas administraciones para buscar una solución. Asimismo, ha expuesto la problemática ante la opinión pública a través de los medios.



Declaraciones para Informativo Nacional La Sexta



JARQUIL S.A. Edificio 84 viviendas AELCA. Almería

balance



Declaraciones Informativos Canal Sur Andalucía

A través de sus apariciones en los medios de comunicación, CEACOP ha visibilizado ante la opinión pública la problemática del sector de la construcción, dando voz a las demandas de las

empresas en un año marcado por la subida en el precio de las materias primas, el encarecimiento de las obras y el alto número de contratos desiertos.

CEACOP rechaza el borrador estatal para compensar obras afectadas por la subida de precios



Las obras se han ralentizado hasta que se compense el desequilibrio en los contratos



Declaraciones a Granada Económica

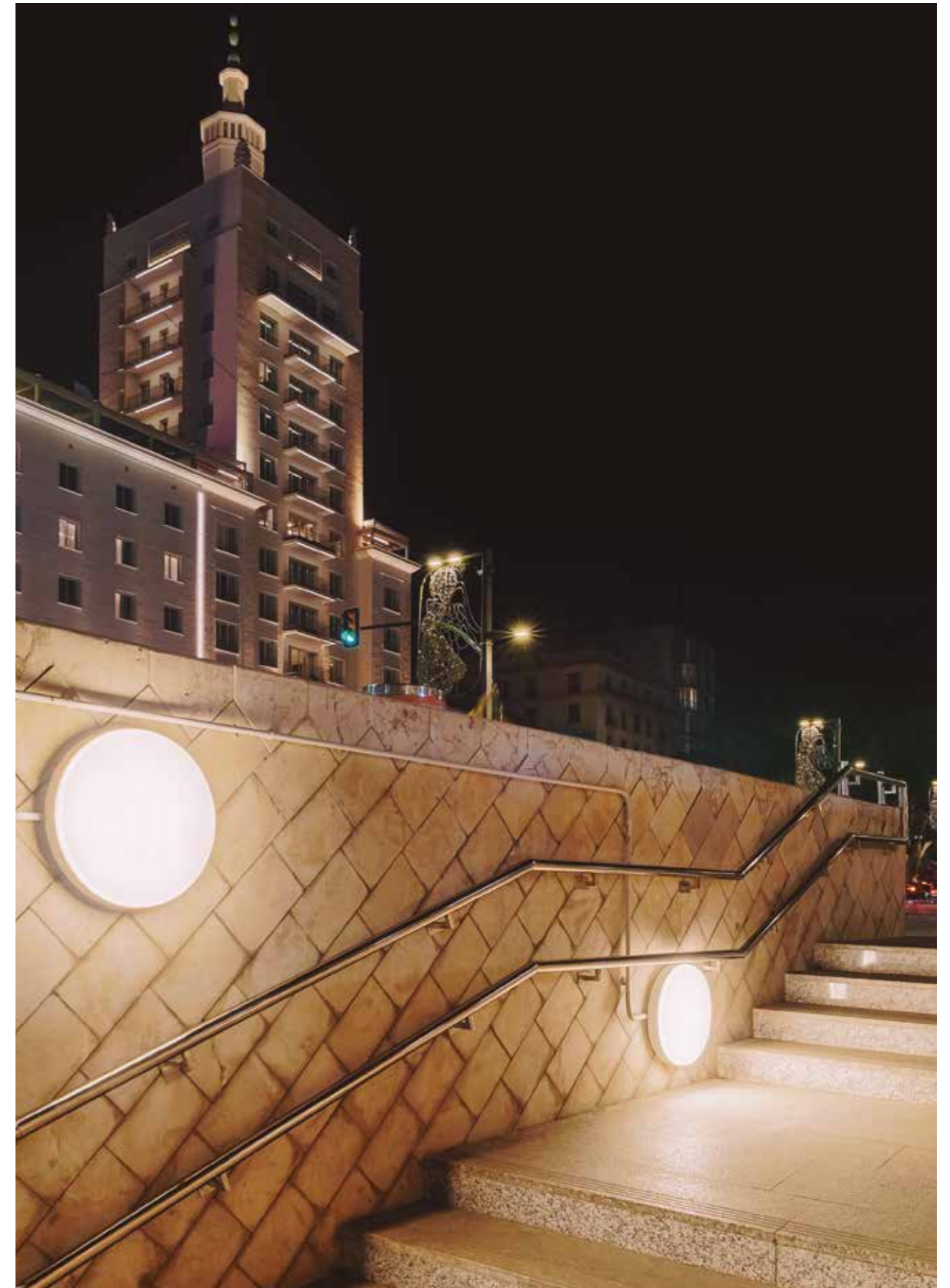
sector

Es un escándalo la desinversión de 436 millones en los túneles de la SE-40



La construcción entra en colapso por falta de rentabilidad

Ser ingeniero no es cuestión de género, sino de tener las capacidades y cualidades necesarias



DELTA CONSTRUCTORA. Reforma de Parking de la Marina. Málaga

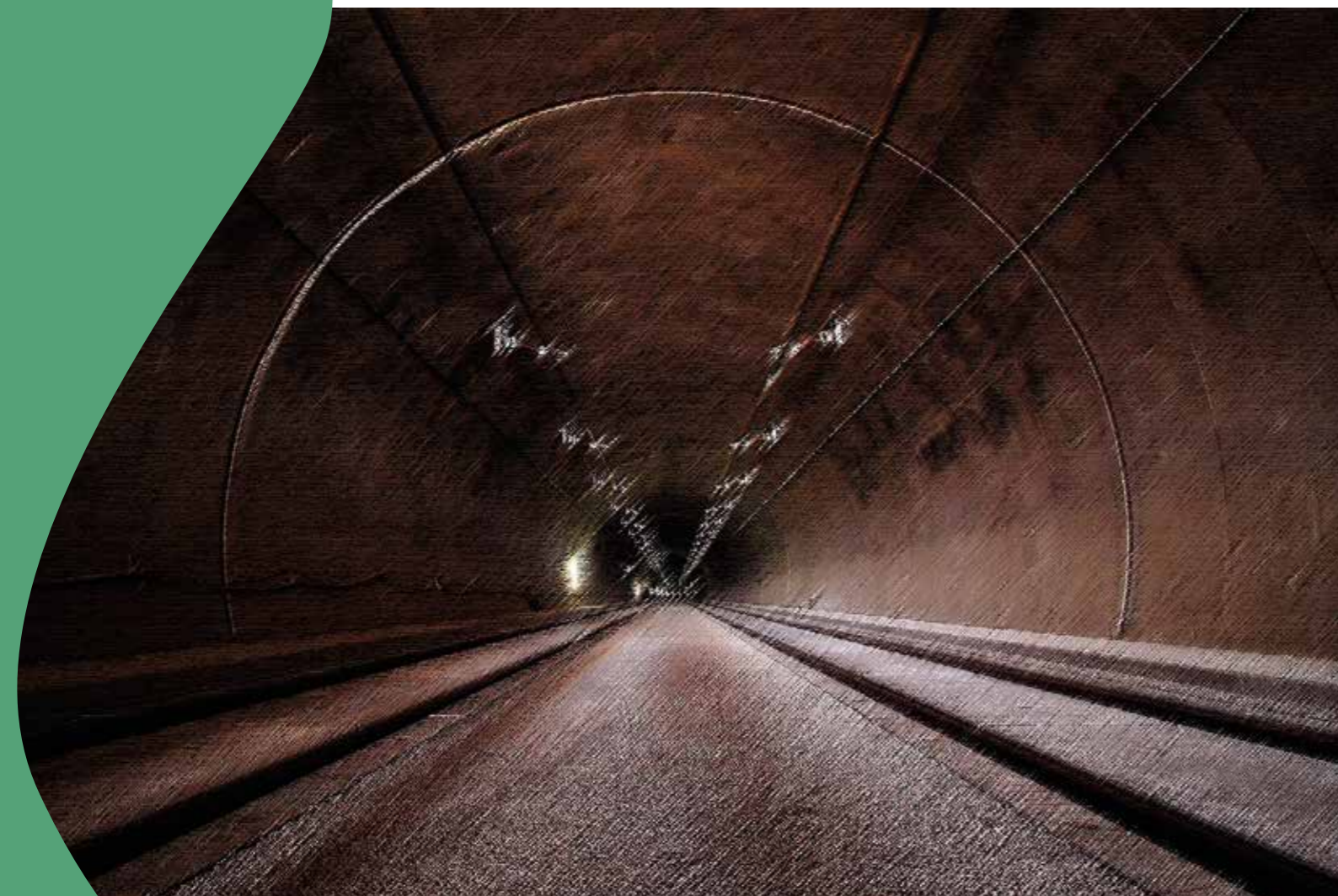
#redes sociales







#LaConstrucción EsParteDe LaSolución



ESPECIALISTAS EN CONSTRUCCIÓN

SOLUCIONES EXCLUSIVAS diseñadas especialmente para asociados de CEACOP



Caución



Flota de Vehículos



Responsabilidad Civil



Accidentes



Avería de Maquinaria



Plan de Retribución Flexible - Salud



**Todo Riesgo
Construcción**



**AUDITORÍA
DE SEGUROS**



**DEFENSA
DE SINIESTROS**



**PROTOSCOLOS
DE ACTUACIÓN**

INFÓRMATE SOBRE NUESTRAS LÍNEAS
DE CAUCIÓN

952 00 67 20

info@blbcorreduria.com

Málaga | Algeciras | Sevilla | Madrid